



**EUROPA- PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ  
ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 9617/11/Β/86/22  
Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η: 124067917000

**Ετήσια Οικονομική Έκθεση  
της χρήσης 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα  
Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ),  
Ως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

**EUROPA- PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η: 124067917000  
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 9617/11/Β/86/22  
ΕΔΡΑ: Ε.Ο ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ 56 ΧΛΜ., 32011, ΟΙΝΟΦΥΤΑ

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Δηλώσεις μελών του διοικητικού συμβουλίου .....	4
2. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση που έληξε 31/12/2022. ....	5
2.1 Σημαντικά γεγονότα της Χρήσης 2022 .....	6
2.2 Ανάλυση Οικονομικών Στοιχείων της χρήσης 2022 .....	6
2.3 Αριθμοδείκτες.....	9
2.4 Διαχείριση κινδύνων.....	9
2.5 Εργασιακά θέματα .....	12
2.6 Περιβαλλοντικά θέματα .....	13
2.7 Παράθεση των σημαντικών συναλλαγών που καταρτίστηκαν ανάμεσα στον εκδότη και συνδεδεμένα σε αυτόν πρόσωπα.....	14
2.8 Ακίνητα του Ομίλου και της Εταιρείας.....	15
2.9 Ύπαρξη υποκαταστημάτων.....	16
2.10 Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης.....	16
2.11 Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών.....	16
2.12 Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και του Ομίλου κατά τη χρήση 2023. ....	17
2.13 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού και μέχρι την δημοσίευσή του. ....	18
3. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	19
4. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 01.01 – 31.12.2022.....	22
4.1 Κατάσταση συνολικών εσόδων .....	22
4.2 Κατάσταση οικονομικής θέσης .....	23
4.3 Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων .....	24
4.4 Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας .....	24
4.5 Κατάσταση ταμειακών ροών .....	25
5. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των οικονομικών καταστάσεων 31.12.2022 .....	26
5.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων .....	26
5.2 Πληροφορίες για τον Όμιλο .....	29
5.3 Βασικές Λογιστικές Αρχές.....	32
5.4 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	44
5.5 Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών.....	46
5.6 Εμπράγματα Βάρη .....	47
5.7 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις.....	47
5.8 Ενσώματες ακινητοποιήσεις & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία .....	48
5.9 Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης .....	50
5.10 Επενδύσεις σε ακίνητα .....	52

5.11 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	52
5.12 Επενδύσεις σε θυγατρικές.....	53
5.13 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....	53
5.14 Αποθέματα .....	53
5.15 Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	53
5.16 Λοιπές Απαιτήσεις .....	54
5.17 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων .....	55
5.18 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	55
5.19 Μετοχικό Κεφάλαιο .....	55
5.20 Λοιπά Αποθεματικά .....	56
5.21 Αναβαλλόμενοι φόροι.....	56
5.22 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία .....	58
5.23 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	59
5.24 Προμηθευτές.....	61
5.25 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις .....	61
5.26 Δανειακές υποχρεώσεις.....	61
5.27 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	62
5.28 Έσοδα .....	62
5.29 Έξοδα ανά κατηγορία .....	62
5.30 Λοιπά έσοδα – έξοδα εκμετάλλευσης .....	63
5.31 Χρηματοοικονομικά Έσοδα – Έξοδα - Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας .....	64
5.32 Φόρος εισοδήματος.....	64
5.33 Κέρδη ανά μετοχή.....	64
5.34 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού .....	64
5.35 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	65
5.36 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού .....	65

## 1. Δηλώσεις μελών του διοικητικού συμβουλίου

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της EUROPA- PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η «Εταιρεία»):

- 1.- ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΚΡΙΚΟΡ του ΛΙΜΠΑΡΕΤ, Πρόεδρος
- 2.- ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΑΝΟΥΣ του ΚΡΙΚΟΡ, Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
- 3.- ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΛΥΜΠΑΡΕΤ του ΑΡΙΣ, Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου

βεβαιώνουμε και δηλώνουμε, εξ όσων γνωρίζουμε, ότι:

α) Οι συνημμένες ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας «EUROPA- PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για την χρήση από 01 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως υιοθετήθηκαν από την Ε.Ε., απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας «EUROPA- PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

β) Η συνημμένη ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της «EUROPA- PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Οινόφυτα, 9/6/2023

Πρόεδρος	Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου
ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΚΡΙΚΟΡ του ΛΙΜΠΑΡΕΤ	ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΑΝΟΥΣ του ΚΡΙΚΟΡ	ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΛΥΜΠΑΡΕΤ του ΑΡΙΣ

## 2. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση που έληξε 31/12/2022.

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 4548/2018, και του καταστατικού της Εταιρείας, σας υποβάλλουμε για την χρήση από 01/01/2022 έως 31/12/2022 την ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία περιλαμβάνει, τις ελεγμένες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, τις σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες της Εταιρείας «EUROPA- PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ή (η «Εταιρεία»), χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της εταιρικής χρήσης (01/01/2022 - 31/12/2022) και σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου. Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία στο μέλλον και παρατίθενται οι σημαντικότερες συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν μεταξύ αυτής και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών.

Ο Όμιλος EUROPA- PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ καταρτίζει στην χρήση 2022 ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, (Ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, Ενοποιημένα Συνολικά Εισοδήματα, Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων, Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών) και σημειώσεις επί των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Η Ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης και η Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Συνολικού Εισοδήματος προέκυψαν από την ενοποίηση των αντιστοίχων Οικονομικών Καταστάσεων των εταιριών:

PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ-ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ ΑΒΕΕ

PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΒΟΛΟΥ ΕΠΕ

PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΤΡΙΠΟΛΗΣ ΕΠΕ

PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΑΡΤΑΣ ΕΠΕ

PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΠΑΤΡΑΣ ΕΠΕ

MENOITIOS IKE

Η σχέση που καθορίζει την ενοποίηση είναι σχέση Μητρικής-θυγατρικών.

Η παρούσα Έκθεση παρουσιάζει τα πεπραγμένα του Ομίλου και της Μητρικής εταιρίας EUROPA- PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για τη χρήση του 2022 καθώς και τις προοπτικές για το 2023. Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις με την έγκριση τους από την τακτική γενική συνέλευση των μετόχων δημοσιοποιούνται με ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.profil.gr](http://www.profil.gr).

## **2.1 Σημαντικά γεγονότα της Χρήσης 2022**

Στις 2 Ιουνίου 2022 πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας. Στην συνέλευση παρέστησαν μέτοχοι που εκπροσωπούσαν το 100 % του συνόλου των μετόχων και αποφάσισαν τα παρακάτω:

1. Η Γενική Συνέλευση εγκρίνει ομόφωνα τις οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2021, την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία περιλαμβάνεται εξ ολοκλήρου στο πρακτικό του Δ.Σ. της Εταιρείας καθώς και την Έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή.
2. Η Γενική Συνέλευση απαλλάσσει ομόφωνα όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τον Ορκωτό Ελεγκτή της Εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσης 01/01/2021 – 31/12/2021 καθώς και για τη σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων χρήσης 01/01/2021 – 31/12/2021.
3. Η Γενική Συνέλευση, μετά από διαλογική συζήτηση, αποφασίζει ομόφωνα και παμψηφεί, και ορίζει ως ελεγκτή της Εταιρείας για την εταιρική χρήση 2022 την ανώνυμη ελεγκτική εταιρεία «ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.».
4. Η Γενική Συνέλευση, μετά από συζήτηση, αποφασίζει κατά πλειοψηφία και προ εγκρίνει την καταβολή αμοιβών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στη διάρκεια της χρήσης 1/1/2021 έως 31/12/2021, συνολικού πόσου ευρώ (€138.000,00).
5. Η Γενική Συνέλευση, μετά από συζήτηση, αποφασίζει κατά πλειοψηφία και προ εγκρίνει την καταβολή αμοιβών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στη διάρκεια της χρήσης 1/1/2022 έως 31/12/2022.
6. Η Γενική Συνέλευση, μετά από διαλογική συζήτηση, αποφασίζει κατά πλειοψηφία και εγκρίνει την διανομή φορολογημένων κερδών προηγούμενων χρήσεων ποσού ευρώ 1.101.674,25.
7. Η Γενική Συνέλευση, μετά από συζήτηση, ομόφωνα και παμψηφεί εγκρίνει και παρέχει ειδική άδεια για τη σύναψη συμβάσεων της Εταιρείας με συνδεδεμένα πρόσωπα που εμπίπτουν στις διατάξεις, κατ' αρ. 98, 99 & 100 Ν. 4548/2018.
8. Η Γενική Συνέλευση, μετά από συζήτηση, αποφασίζει κατά πλειοψηφία και εγκρίνει και παρέχει ειδική άδεια, σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας να μετέχουν στα Διοικητικά Συμβούλια ή στη διοίκηση άλλων εταιρειών που επιδιώκουν παρεμφερείς με την Εταιρεία σκοπούς κατ' αρ. 98,99, 100 Ν. 4548/2018.

## **2.2 Ανάλυση Οικονομικών Στοιχείων της χρήσης 2022**

### **➤ Στοιχεία του Ισολογισμού της Μητρικής Εταιρείας**

Το **σύνολο του Ενεργητικού** κατά την 31.12.2022 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 101.276.439 έναντι ποσού ευρώ 86.557.068 κατά την 31.12.2021. Η αύξηση αυτή οφείλεται, στην αύξηση των ενσώματων παγίων καθώς και σε αύξηση των αποθεμάτων και των εμπορικών απαιτήσεων.

Το σύνολο των **Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού** ανήλθαν κατά την 31.12.2022, σε ποσό ευρώ 55.748.570 έναντι ποσού ευρώ 46.950.981 κατά την 31.12.2021. Η αύξηση αυτή οφείλεται, στην αύξηση των αποθεμάτων και των εμπορικών απαιτήσεων.

Η **Καθαρή Θέση** διαμορφώθηκε σε ποσό ευρώ 50.486.220 κατά την 31.12.2022, έναντι ποσού ευρώ 50.941.438 κατά την 31.12.2021.

Το **Σύνολο των Υποχρεώσεων** κατά την 31.12.2022 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 50.790.219, έναντι ποσού ευρώ 35.615.630 κατά την 31.12.2021. Η αύξηση αυτή οφείλεται, στην αύξηση των δανειακών υποχρεώσεων λόγω επενδύσεων σε ενσώματα πάγια καθώς και σε αύξηση των εμπορικών υποχρεώσεων σε προμηθευτές α υλών.

➤ **Στοιχεία των Ταμειακών ροών της Μητρικής Εταιρείας**

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες κατά την 31.12.2022 ήταν αρνητικές κατά ποσό ευρώ (2.064.560), ενώ κατά την 31.12.2021 ήταν θετικές κατά ποσό ευρώ 5.498.411.

➤ **Στοιχεία των Αποτελεσμάτων της Μητρικής Εταιρείας**

Ο **Κύκλος Εργασιών** κατά την 31.12.2022 ανήλθε σε ποσό ευρώ 60.147.043, ενώ κατά την 31.12.2021 ανήλθε σε ποσό ευρώ 47.292.973, παρουσιάζοντας αύξηση σε ποσοστό 27,18%.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων** διαμορφώθηκαν κατά την 31.12.2022 σε κέρδη ποσού ευρώ 2.099.728, έναντι κερδών ποσού ευρώ 2.456.035 κατά την 31.12.2021, παρουσιάζοντας μείωση σε ποσοστό -14,51%.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** διαμορφώθηκαν κατά την 31.12.2022 σε κέρδος ποσό ευρώ 3.638.158, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 3.838.489 κατά την 31.12.2021, παρουσιάζοντας μείωση σε ποσοστό -5,22%.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** κατά την 31.12.2022 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 1.261.047, ενώ κατά την 31.12.2021 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 690.255.

Τα **Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας** κατά την 31.12.2022 ανήλθαν σε ζημιά ποσό ευρώ (167.656), ενώ κατά την 31.12.2021 ανήλθαν σε κέρδος ποσού ευρώ 161.265. Η ζημιά οφείλεται κυρίως στην αποτίμηση του επενδυτικού χαρτοφυλακίου.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 31.12.2022 σε κέρδη ποσού ευρώ 597.156 έναντι κερδών ποσού ευρώ 1.367.982 κατά την 31.12.2021, παρουσιάζοντας μείωση σε ποσοστό -56,35%.

➤ **Στοιχεία του Ενοποιημένου Ισολογισμού**

Το **σύνολο του Ενεργητικού** κατά την 31.12.2022 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 102.410.003, έναντι ποσού ευρώ 89.679.890 κατά την 31.12.2021.

Το σύνολο των **Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού** ανήλθαν κατά την 31.12.2022, σε ποσό ευρώ 56.136.264 έναντι ποσού ευρώ 49.292.795 κατά την 31.12.2021.

Η **Καθαρή Θέση** διαμορφώθηκε σε ποσό ευρώ 48.261.370 κατά την 31.12.2022, έναντι ποσού ευρώ 49.116.054 κατά την 31.12.2021.

Το **Σύνολο των Υποχρεώσεων** κατά την 31.12.2022 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 54.148.633, έναντι ποσού ευρώ 40.563.836 κατά την 31.12.2021.

➤ **Στοιχεία των Ενοποιημένων Ταμειακών ροών**

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες κατά την 31.12.2022 διαμορφώθηκαν σε αρνητικές ποσού ευρώ (1.701.169), ενώ κατά την 31.12.2021 ήταν θετικές κατά ποσό ευρώ 5.912.570.

➤ **Στοιχεία των Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων**

Ο **Κύκλος Εργασιών** κατά την 31.12.2022 ανήλθε σε ποσό ευρώ 61.986.077, έναντι ποσού ευρώ 49.988.869 κατά την 31.12.2021.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων** διαμορφώθηκαν κατά την 31.12.2022 σε κέρδη ποσού ευρώ 2.611.544, έναντι κερδών ποσού ευρώ 2.677.413 κατά την 31.12.2021.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** διαμορφώθηκαν κατά την 31.12.2022 σε κέρδος ποσού ευρώ 4.309.223, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 4.239.416 κατά την 31.12.2021.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** κατά την 31.12.2022 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 1.376.437, έναντι ποσού ευρώ 790.113 κατά την 31.12.2021.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Περιόδου** ανήλθαν κατά την 31.12.2022 σε κέρδη ποσού ευρώ 867.463, έναντι κερδών ποσού ευρώ 1.274.867 κατά την 31.12.2021.

## 2.3 Αριθμοδείκτες

Οι αριθμοδείκτες οι οποίοι εκφράζουν την Οικονομική θέση του Ομίλου και της Μητρικής εταιρείας είχαν την ακόλουθη εξέλιξη:

Α. Οικονομικής Διαρθρώσεως	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού / Σύνολο ενεργητικού	54,82%	54,97%	55,05%	54,24%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	89,13%	121,08%	99,40%	143,03%
Ίδια κεφάλαια / Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	104,30%	121,61%	110,89%	128,62%
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού / Βραχ. υποχρεώσεις	152,84%	203,66%	162,11%	228,16%

Β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου μετά φόρων / Πωλήσεις	1,40%	2,55%	0,99%	2,89%
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου μετά φόρων / Ίδια κεφάλαια	1,80%	2,60%	1,18%	2,69%
Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις	23,35%	28,96%	20,11%	27,08%
Μικτά αποτελέσματα / Κόστος πωλήσεων	-30,46%	-40,77%	-25,17%	-37,13%
Πωλήσεις / Ίδια κεφάλαια	128,44%	101,78%	119,14%	92,84%

## 2.4 Διαχείριση κινδύνων

### Κίνδυνοι που σχετίζονται με την Εταιρεία

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρίας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρίας.

### Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.

Οι δραστηριότητες του Ομίλου διεξάγονται κυρίως στην Ελλάδα αλλά και στο εξωτερικό, επομένως οι δραστηριότητες, τα αποτελέσματα και η χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου ενδέχεται να επηρεαστούν ουσιαστικά δυσμενώς από διάφορους εξωγενείς παράγοντες, όπως, τυχόν οικονομική αβεβαιότητα ή/και

ύφεση, τυχόν αρνητική ψυχολογία του κοινού, παράγοντες οι οποίοι επηρεάζουν, σε διαφορετικό βαθμό, κάθε εταιρεία, ανεξαρτήτως του κλάδου στον οποίο δραστηριοποιείται.

Ο Όμιλος, στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων του, εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, από τους οποίους οι πιο σημαντικοί είναι ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος από μεταβολές στο επίπεδο των επιτοκίων:

#### ➤ **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο αναφέρεται στις απαιτήσεις κατά πελατών, σε λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες χρηματικές απαιτήσεις, στα κατεχόμενα χρηματοοικονομικά στοιχεία (μετοχές, ομολογίες) και στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων στις Τράπεζες.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζουν πιστωτικό ιδιαίτερο κίνδυνο από απαιτήσεις κατά πελατών μεγαλύτερο από αυτόν που αναλογεί στις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς και στον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιούνται. Καθυστερήσεις εισπράξεων πελατών κατά την τρέχουσα περίοδο ουσιαστικά δεν υφίστανται. Όπου παρουσιάζεται καθυστέρηση είσπραξης αυτή οφείλεται σε υπόλοιπα πελατών τα οποία είχαν δημιουργηθεί σε προγενέστερες χρήσεις και έχουν άμεση συνάρτηση με την συνεχιζόμενη παρατεταμένη οικονομική κρίση. Επιπροσθέτως η εταιρεία έχει προβεί σε ασφαλιστική κάλυψη των εμπορικών απαιτήσεων της.

Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών καθώς και οι συνθήκες της παροχής των πιστώσεων (ύψος παροχών, πιστωτικά όρια κ.α.) παρακολουθείται διαρκώς από τη Διοίκηση και αντίστοιχα από το νεοσύστατο τμήμα credit controller του Ομίλου και της Εταιρείας.

Στο τέλος του έτους, η Διοίκηση εκτίμησε ότι δεν υφίσταται κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος ο οποίος δεν καλύπτεται, κατά το μέγιστο δυνατόν, από πρόβλεψη ή από άλλη εξασφάλιση.

Η εταιρεία καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμηση του για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες, τις λοιπές απαιτήσεις και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων που εκτιμώνται βάσει των δεδομένων συνθηκών ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί.

Τέλος, τα ταμειακά ισοδύναμα αφορούν βραχυχρόνιες, υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, που είναι εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά και είναι τόσο κοντά στη λήξη τους που εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο για αλλαγές της αποτίμησής τους κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους.

#### ➤ **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην ενδεχόμενη αδυναμία του Ομίλου και της Εταιρείας να εκπληρώσουν τις χρηματοοικονομικές τους υποχρεώσεις κατά τη λήξη τους.

Η προσέγγιση του Ομίλου και της Εταιρείας για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι η διασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και πιστωτικών ορίων με συνεργαζόμενες τράπεζες ώστε να διασφαλίζεται η

εκπλήρωση των υποχρεώσεων κατά τη λήξη τους. Επισημαίνεται ότι ο Όμιλος και η Εταιρεία εξακολουθούν να διατηρούν άριστους χρηματοοικονομικούς δείκτες.

### ➤ **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους είναι περιορισμένη διότι οι συναλλαγές γίνονται κυρίως σε Ευρώ.

### ➤ **Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών σε τιμές πρώτων υλών και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρίας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της Εταιρίας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων. Για τον περιορισμό του συγκεκριμένου κινδύνου, το τμήμα προμηθειών έχει συνάψει μακροχρόνιες συμβάσεις με τους κύριους προμηθευτές του Ομίλου, στις οποίες καθορίζονται οι τιμές αγοράς για ένα μεγάλο αριθμό πρώτων υλών.

Η εξέλιξη της ρωσικής σύγκρουσης θα είναι επίσης καθοριστική για το πως θα κινηθεί η τιμή του πρωτόχυτου αλουμινίου το 2023, καθώς η Ρωσία ήταν ένας από τους μεγαλύτερους παραγωγούς αλουμινίου στον κόσμο και βασικός προμηθευτής της ΕΕ. Δύο ακόμη παράγοντες οι οποίοι θα παίξουν ρόλο, είναι το πως θα εξελιχθεί η ενεργειακή κρίση, καθώς και το μέγεθος και η συχνότητα των επικείμενων αυξήσεων των επιτοκίων των κεντρικών τραπεζών που πλήττουν την αγοραστική δύναμη επενδυτών και καθημερινών καταναλωτών.

Η έκβαση των εξελίξεων αυτών και οι πιθανές επιπτώσεις δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθούν. Η Διοίκηση της Εταιρίας, καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια να διαχειριστεί την απότομη αύξηση των τιμών των πρώτων υλών, ώστε περιορίσει τις αρνητικές συνέπειες στα Αποτελέσματα της.

Για μεγάλες παραγγελίες που κλείνονται με πελάτες η εταιρεία φροντίζει να κλείνει ένα αντίστοιχο συμβόλαιο αγοράς α' ύλης. Για τις λοιπές πωλήσεις η εταιρεία φροντίζει να αναπροσαρμόζει έγκαιρα τις τιμές πώλησης.

### **Κίνδυνος από τις επιπτώσεις του πολέμου στην Ουκρανία και της ενεργειακής κρίσης**

Η εξέλιξη της ρωσικής σύγκρουσης θα είναι επίσης καθοριστική για το πως θα κινηθεί η τιμή του πρωτόχυτου αλουμινίου το 2023. Η παγκόσμια αγορά αλουμινίου παρουσίασε άνευ προηγουμένου αστάθεια το 2022, η οποία αποτυπώθηκε στις πολύ μεγάλες μεταπτώσεις της τιμής του ελαφρού μετάλλου στο LME. Στο πρώτο τρίμηνο του 2022, από τον Δεκέμβριο του 2021 έως τις αρχές Μαρτίου 2022, η τιμή πρωτόχυτου αλουμινίου κατέγραψε αύξηση 60%, αγγίζοντας επίπεδα ρεκόρ πάνω από τους \$4.000/mt, ως αποτέλεσμα της υψηλής ζήτησης και των ανησυχιών της αγοράς για πιθανές διαταραχές στην προμήθεια μετάλλου από τη Ρωσία λόγω των κυρώσεων και της κατάστασης στην Ουκρανία.

Ωστόσο, οι τιμές ανέστρεψαν γρήγορα την πορεία τους (το ελαφρύ μέταλλο υποχώρησε στα επίπεδα των \$2.400/mt στο τέλος του 2022), λόγω της επιδείνωσης των μακροοικονομικών προοπτικών και των αυξανόμενων πληθωριστικών πιέσεων. Οι φόβοι για τη ζήτηση εξακολουθούν να υφίστανται και παράλληλα η

ενεργειακή κρίση της Ευρώπης και ο πόλεμος στην Ουκρανία έχουν αναδείξει σοβαρά ρήγματα στην εφοδιαστική αλυσίδα τόσο του αλουμινίου όσο και της πρώτης ύλης αυτού (αλουμίνα).

Οι παραπάνω κίνδυνοι έγιναν περισσότερο εμφανείς στην Ευρώπη, με τις τιμές του φυσικού αερίου να εκτοξεύονται και να αυξάνουν το κόστος παραγωγής αλουμινίου σε πολύ υψηλά επίπεδα. Οι εκτιμήσεις αναφέρουν ότι το ένα τρίτο της ευρωπαϊκής παραγωγής αλουμινίου έχει πλέον περιοριστεί, ενώ κίνδυνοι παραμένουν για περαιτέρω περικοπές.

Επίσης η ζήτηση αλουμινίου εξακολουθεί να πλήττεται από την πτώση των εισοδημάτων, τις αβέβαιες γεωπολιτικές καταστάσεις, καθώς και τη συνεχιζόμενη ενεργειακή κρίση και τα υψηλότερα επιτόκια.

Η πιθανή διατήρηση των τιμών των μετάλλων σε αυξημένα επίπεδα και η συνέχιση της ενεργειακής κρίσης θα επηρεάσει το κεφάλαιο κίνησης. Η Εταιρεία διαθέτει επαρκείς γραμμές χρηματοδότησης ώστε να αντιμετωπίσει τις ανάγκες που θα δημιουργηθούν για κεφάλαιο κίνησης.

#### ➤ **Κίνδυνος από μεταβολές στο επίπεδο των επιτοκίων**

Ο κίνδυνος προκύπτει από διακυμάνσεις στα επιτόκια οι οποίες επηρεάζουν τα έντοκα στοιχεία ενεργητικού και τις έντοκες τραπεζικές υποχρεώσεις του Ομίλου.

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού (βραχυπρόθεσμοι – μακροπρόθεσμοι), με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματα του με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια (μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού (EURIBOR) θα έχουν αρνητική επίδραση στις ταμειακές ροές, στα αποτελέσματα και την χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου καθώς ο Όμιλος θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

#### ➤ **Διαχείριση κεφαλαιακού κινδύνου**

Οι στόχοι της Εταιρείας κατά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να υπάρχει μια οικονομική οντότητα και στο μέλλον για να είναι σε θέση να προσφέρει αποδόσεις στους μετόχους και οφέλη για όλους τους.

## **2.5 Εργασιακά θέματα**

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31η Δεκεμβρίου 2022 ήταν 384 και 334 άτομα για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Την 31η Δεκεμβρίου 2021 ο αριθμός των εργαζομένων ήταν 349 και 302 άτομα για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιοσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου. Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά

σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής. Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO). α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών). Ο Όμιλος και η εταιρεία το 2022 απασχόλησε εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών. Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

Η Εταιρεία, μεριμνώντας για την εξασφάλιση καλών εργασιακών σχέσεων φρόντισε να ακολουθούνται όλες οι εργατικές διατάξεις και να τηρούνται οι εργασιακοί όροι όλων των συμβάσεων, ενώ στο πλαίσιο των δράσεων και της εταιρικής κοινωνικής ευθύνης της, βελτίωσε σημαντικά τους όρους εργασίας των ατόμων αυτών.

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους της Εταιρείας, αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των παραγωγικών του εγκαταστάσεων. Σε διαρκή και σταθερή βάση υλοποιείται ένα πρόγραμμα που αποβλέπει στην εμπέδωση της κουλτούρας ασφάλειας σε όλες τις δραστηριότητες και λειτουργίες της Εταιρείας και στην άενη εκπαίδευση και επιμόρφωση του προσωπικού της Εταιρείας. Επιπλέον εφαρμόζονται ευρύτατα εκπαιδευτικά προγράμματα για την συστηματική, διαρκή και στοχευμένη σε όλα τα αναγκαία πεδία εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων σε θέματα ασφάλειας και υγιεινής της εργασίας, των οποίων η εφαρμογή ελέγχεται αδιαλείπτως από την σχετική Διεύθυνση της Εταιρείας.

## **2.6 Περιβαλλοντικά θέματα**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν ότι μία υπεύθυνη περιβαλλοντική Πολιτική, η οποία ακολουθεί την υπάρχουσα νομοθεσία και ανταποκρίνεται στις δικές τους υψηλές απαιτήσεις είναι Αρχή για τη λειτουργία της παραγωγικής τους διαδικασίας. Η Εταιρεία επενδύει στις βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές (best available techniques) για την προστασία του περιβάλλοντος, παρακολουθεί στενά τις δρομολογούμενες αλλαγές στην περιβαλλοντική νομοθεσία και φροντίζει να λαμβάνει εκ των προτέρων τα απαιτούμενα μέτρα, προκειμένου να αποφευχθεί ο κίνδυνος μη έγκαιρης συμμόρφωσης με την νέα νομοθεσία, μόλις αυτή τεθεί σε ισχύ.

Είναι βαθιά και απαρτέγκλιτη πεποίθηση του Ομίλου και της Εταιρείας, ότι πρέπει να καταβάλλονται όλες οι απαραίτητες προσπάθειες για την ελαχιστοποίηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων, τόσο της παραγωγικής τους διαδικασίας, όσο και της γενικότερης λειτουργίας τους. Στο πλαίσιο αυτό, συμπεριλαμβάνεται και η πολιτική «μηδενικής απόρριψης υγρών αποβλήτων».

Για να ικανοποιηθούν οι παραπάνω στόχοι, ο Όμιλος και η Εταιρεία., εφαρμόζουν ένα Ενιαίο Σύστημα Διαχείρισης για την ποιότητα, το περιβάλλον και την Υγιεινή & Ασφάλεια στην εργασία, συμμορφούμενο με τα πρότυπα ISO 9001:2000, ISO 14001:2004 και OHSAS 18001:1999 αντίστοιχα.

Επιπλέον, στο πλαίσιο της μακρόχρονης παραμονής τους στην περιοχή, στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων που προκύπτουν από το ενιαίο σύστημα ISO που εφαρμόζουν, αλλά και της πάγιας πεποίθησής τους στην υπεύθυνη ανάπτυξη με σεβασμό στον πελάτη, τον εργαζόμενο, την τοπική κοινωνία και πάνω από όλα το περιβάλλον, ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές του με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

## 2.7 Παράθεση των σημαντικών συναλλαγών που καταρτίστηκαν ανάμεσα στον εκδότη και συνδεδεμένα σε αυτόν πρόσωπα.

Οι απαιτήσεις - υποχρεώσεις και οι συναλλαγές που έγιναν με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

### Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 31/12/2022

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01- 31/12/2022	01/01- 31/12/2021
<b>Αγορές αποθεμάτων και υπηρεσιών από:</b>		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	3.050.063	1.898.545
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	878.167	754.156
<b>Σύνολο</b>	<b>3.928.230</b>	<b>2.652.701</b>
<b>Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών προς:</b>		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	8.367.650	8.554.567
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	44.859	55.726
<b>Σύνολο</b>	<b>8.412.509</b>	<b>8.610.294</b>
<b>Απαιτήσεις από:</b>		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	8.691.581	8.480.193
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	50.130	2.002.746
<b>Σύνολο</b>	<b>8.741.711</b>	<b>10.482.939</b>
<b>Υποχρεώσεις προς:</b>		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	768.533	136.423
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	154.302	39.662
<b>Σύνολο</b>	<b>922.836</b>	<b>176.084</b>
Αμοιβές μελών ΔΣ	352.781	355.406
<b>Σύνολο</b>	<b>352.781</b>	<b>355.406</b>

## 2.8 Ακίνητα του Ομίλου και της Εταιρείας

Ο Όμιλος και η Εταιρεία στο τέλος της χρήσης είχαν στην κατοχή τους τα παρακάτω ακίνητα:

### 1. Οικόπεδα

- Οικόπεδο συνολικής έκτασης 63.052,50 τ.μ. που βρίσκεται στα Οινόφυτα Βοιωτίας. Στο παραπάνω οικόπεδο έχουν ανεγερθεί το μεγαλύτερο μέρος των βιομηχανικών εγκαταστάσεων καθώς και τα γραφεία του Ομίλου και της Εταιρείας.
- Οικόπεδο συνολικής έκτασης 4.580,25 τ.μ. συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου με ποσοστό 50% που βρίσκεται στα Οινόφυτα Βοιωτίας.
- Οικόπεδο συνολικής επιφάνειας 44.522 τ.μ. που βρίσκεται στα Οινόφυτα Βοιωτίας και είναι όμορο με το οικόπεδο των 63.052,50 τ.μ. Στο ως άνω οικόπεδο υπάρχουν βιομηχανικές κτιριακές εγκαταστάσεις.
- Οικόπεδο συνολικής επιφάνειας 6.156,47 τ.μ. που βρίσκεται στον δήμο Κορυθίου του νομού Αρκαδίας. Στο ως άνω οικόπεδο είναι ανεγερμένος αποθηκευτικός χώρος.
- Αγροτεμάχιο συνολικής επιφάνειας 4.993,00 τ.μ. που βρίσκεται στο Δήμο Αλεξανδρούπολης του Νομού Έβρου.
- Αγροτεμάχιο συνολικής επιφάνειας 10.365,92 τ.μ. που βρίσκεται στο Δήμο Οινόφυτων του Νομού Βοιωτίας στο οποίο υπάρχει φωτοβολταϊκό πάρκο.
- Αγροτεμάχιο συνολικής επιφάνειας 646,85 τ.μ. που βρίσκεται στον Δήμο Ωρωπού κοινότητα Χαλκουτσίου θέση Γούρνα του Νομού Αττικής.
- Αγροτεμάχιο συνολικής επιφάνειας 451,80 τ.μ. που βρίσκεται στον Δήμο Ξυλοκάστρου στον οικισμό Άνω Λουτρού του Νομού Κορινθίας.
- 12/1000 χιλιοστά οικοπέδου εξ αδιαιρέτου, συνολικής επιφάνειας 500,00 τμ που βρίσκεται στον στην κοινότητα Ραφήνας Αττικής του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου Αττικής. Στο ως άνω οικόπεδο είναι ανεγερμένη οικοδομή στην οποία η Εταιρεία κατέχει υπόγειο αποθηκευτικό χώρο συνολικής επιφάνειας 56 τμ.
- Αγροτεμάχιο συνολικής επιφάνειας 15.000 τ.μ. που βρίσκεται στον Δήμο Αμαλιάδος στον οικισμό Τσαφλέικα του Νομού Ηλείας.
- Αγροτεμάχιο συνολικής επιφάνειας 10.105 τ.μ. που βρίσκεται στον Δήμο Κιλελέρ στον οικισμό Μελισχωρίου του Νομού Λαρίσης.
- Οικόπεδο στην ΒΙΟ.ΠΑ Βόλου συνολικής επιφάνειας 1.857,58 τ.μ. που βρίσκεται στον δήμο Βόλου του νομού Μαγνησίας.
- Οικόπεδο συνολικής επιφάνειας 667,38 τ.μ. που βρίσκεται στον δήμο Αλίμου του νομού Αττικής , επί της οδού Ελικονιδών. Στο ως άνω οικόπεδο είναι ανεγερμένος αποθηκευτικός χώρος.

- Οικόπεδο συνολικής επιφάνειας 1.226,27 τ.μ. που βρίσκεται στον Δήμο Αχαρνών του νομού Αττικής, επί της οδού Ιωνίας 47.

## 2. Κτίρια

- Η συνολική επιφάνεια των κτιρίων του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχεται σε 34.261,83 τ.μ. εκ των οποίων 32.825,83 τ.μ. αφορούν χώρους βιομηχανοστάσιων και αποθηκών και 1.436 τ.μ. αφορούν χώρους γραφείων.

### 2.9 Ύπαρξη υποκαταστημάτων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διατηρούν τα παρακάτω υποκαταστήματα.

- Διάρκη έκθεση προϊόντων τους εις την Λεωφόρο Κηφισίας 108 στο Δήμο Αμαρουσίου Αττικής.
- Διάρκη έκθεση προϊόντων τους εις το 4χλμ. Ε.Ο. Άρτας-Αθηνών στον Δήμο Άρτας του Νομού Άρτας.
- Υποκατάστημα στην Ελικωνιδών 17 στον Άλιμο.
- Υποκατάστημα στο 56οχλμ ΕΟ Αθηνών Λαμίας Οινόφυτα Βοιωτίας.
- Υποκατάστημα στη Θεσσαλονίκη και ειδικότερα στην περιοχή Αγχίαλος Θεσσαλονίκης.
- Υποκατάστημα στα Χανιά και ειδικότερα επι της λεωφόρου Καζαντζάκη 193.
- Υποκατάστημα στο Ηράκλειο Κρήτης και ειδικότερα επι της οδού Μ αριθμός 10, ΒΙΠΕ Ηρακλείου.

### 2.10 Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης

Ο Όμιλος και η Εταιρεία επενδύουν συστηματικά εδώ και αρκετά χρόνια στην έρευνα και ανάπτυξη των προϊόντων, λαμβάνοντας υπ' όψιν το μεταβαλλόμενο περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιούνται. Επιπλέον, η Εταιρεία θέλοντας να πετύχει καθετοποίηση παραγωγής προς τα εμπρός, μέσω των συγγενών της επιχειρήσεων, παράγει προϊόντα τα οποία είναι συμπληρωματικά και παρεμφερή με την κύρια δραστηριότητα της.

Στόχος της διοίκησης του Ομίλου και της Εταιρείας είναι να μπορούν πάντα να ανταποκρίνονται στις ανάγκες της αγοράς, σχεδιάζοντας προϊόντα επώνυμα με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά τα οποία να ικανοποιούν της προσδοκίες των πελατών τους.

### 2.11 Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές», κατά την διάρκεια της χρήσης 2022.

## **2.12 Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και του Ομίλου κατά τη χρήση 2023.**

### **Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα**

Η ευρωπαϊκή και παγκόσμια οικονομία, μετά την ισχυρή ανάπτυξη που κατέγραψε με τη λήξη της πανδημίας, βρίσκεται πάλι σε ένα επικίνδυνο πεδίο που καθορίζεται κυρίως από τον υψηλό πληθωρισμό και την απότομη αλλαγή στη νομισματική πολιτική, η οποία προκαλεί έντονη αύξηση στο κόστος χρηματοδότησης.

Μετά τη σταδιακή μείωση των τιμών των ενεργειακών προϊόντων και την επιβράδυνση του πληθωρισμού από τα τελευταία τρίμηνο του προηγούμενου έτους, καθώς και την ανθεκτικότητα που επέδειξαν οι περισσότερες οικονομίες παγκοσμίως, οι δυσμενείς προβλέψεις σχετικά με την ανάπτυξη των οικονομιών το 2023 άρχισαν να αναθεωρούνται θετικά, ενώ ο κίνδυνος της ύφεσης στην Ευρωζώνη έχει πλέον απομακρυνθεί. Ωστόσο, η συνέχιση του ρωσο-ουκρανικού πολέμου, σε συνδυασμό με την αργή αποκλιμάκωση του πληθωρισμού και τις πιθανές διαταραχές στις χρηματοπιστωτικές αγορές, διατηρούν την αβεβαιότητα και αναμένεται να αποτελέσουν τους πλέον καθοριστικούς παράγοντες των οικονομικών μεγεθών κατά το 2023.

Ο εγχώριος πληθωρισμός συνέχισε το Φεβρουάριο του τρέχοντος έτους την καθοδική του πορεία, για πέμπτο μήνα στη σειρά, αμβλύνοντας τη διάβρωση του διαθέσιμου εισοδήματος των νοικοκυριών. Ωστόσο, καθώς οι διαταραχές από την πλευρά της προσφοράς και η ισχυρή ζήτηση, εν μέσω της αύξησης της απασχόλησης και της δημοσιονομικής στήριξης, συνεχίζονται η αποκλιμάκωση του πληθωρισμού αναμένεται να είναι αργή.

Η συνεχής άνοδος των βασικών επιτοκίων αυξάνει σημαντικά το κόστος νέου δανεισμού, καθώς και το κόστος εξυπηρέτησης των υπάρχουσών δανειακών υποχρεώσεων, όλων των οικονομικών παραγόντων: νοικοκυριών, επιχειρήσεων και κράτους. Επιπλέον, ενώ η άνοδος των βασικών επιτοκίων φαίνεται ήδη να έχει ενσωματωθεί, έστω και εν μέρει, στα επιτόκια δανεισμού, τα επιτόκια καταθέσεων παραμένουν σχετικά χαμηλά.

Ο πληθωρισμός αποκλιμακώνεται συστηματικά στις αρχές του 2023, με μέσο ρυθμό ανόδου του κατά 5,9% το πρώτο τρίμηνο του έτους, έναντι πληθωρισμού 9,6% στο σύνολο του 2022. Ο ρυθμός πληθωρισμού το α' δίμηνο του 2023 ήταν χαμηλότερος του μ.ό. της ΕΖ, σε συνέχεια υψηλότερου μέσου ρυθμού το 2022.

Αισθητή ενίσχυση κατέγραψε ο Δείκτης Οικονομικού Κλίματος στην Ελλάδα κατά το α' τρίμηνο του 2023 σε σχέση με το αμέσως προηγούμενο τρίμηνο (106,8 από 101,5 μον.). Μικρή είναι η υποχώρηση σε σύγκριση με το αντίστοιχο περυσινό τρίμηνο (112,8 μον.). Οι επιχειρηματικές προσδοκίες ενισχύθηκαν σημαντικά στο πρόσφατο τρίμηνο σε σύγκριση με το προηγούμενο σε Βιομηχανία και Κατασκευές, ηπιότερα σε Λιανικό εμπόριο, ενώ υποχώρησαν ήπια στις Υπηρεσίες.

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και τα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της εταιρείας. Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην ελληνική

οικονομία σχετικά με την κατάσταση που επικρατεί σήμερα με την ενεργειακή κρίση, τις εξελίξεις στην Ουκρανία, την αύξηση των επιτοκίων και των πληθωριστικών πιέσεων, ωστόσο με βάση την αξιολόγησή της, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Η εταιρεία EUROPA- PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ στοχεύει στην διατήρηση και ισχυροποίηση της ηγετικής θέσης στην εγχώρια αγορά καθώς και στην επέκταση της εξαγωγική της δραστηριότητας σε νέες χώρες.

Οι προοπτικές για την χρήση 2023 είναι η περαιτέρω ενίσχυση του κύκλου εργασιών εσωτερικού και εξωτερικού καθώς και η διατήρηση της κερδοφορίας.

Υφίσταται συγκρατημένη αισιοδοξία ότι η θετική εικόνα του 2022 θα συνεχιστεί και φέτος, παρά το ευμετάβλητο οικονομικό περιβάλλον.

Στην εσωτερική αγορά ο κύριος όγκος της ανάπτυξης του κλάδου θα έρθει από την κατασκευή ξενοδοχειακών συγκροτημάτων και ανακαινίσεων στα πλαίσια του επιδοτούμενου προγράμματος «Εξοικονομώ» καθώς και από το Πρόγραμμα Ενεργειακής Αναβάθμισης Δημόσιων Κτιρίων "ΗΛΕΚΤΡΑ". Οι στόχοι εκτιμούμε ότι θα επιτευχθούν με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος.

## **2.13 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού και μέχρι την δημοσίευση του.**

### **Πολεμικές συγκρούσεις στην Ουκρανία**

Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού που να έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρείας.

Οινόφυτα, 9/6/2023

ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΚΡΙΚΟΡ του ΛΙΜΠΑΡΕΤ

ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΑΝΟΥΣ του ΚΡΙΚΟΡ

ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΛΥΜΠΑΡΕΤ του ΑΡΙΣ

Ο Πρόεδρος  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 803507

Η Αντιπρόεδρος & Διευθύνων  
Σύμβουλος  
Α.Δ.Τ. ΑΗ 590739

Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 551589

### **3. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

#### **Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

#### **Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «EUROPA- PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

#### **Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων**

##### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας EUROPA-PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ρών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας EUROPA- PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

##### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

##### **Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

## **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία EUROPA- PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

### **ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ**

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Εταιρείας : 146

Λεωφόρος Ηρακλείου 531, Νέο Ηράκλειο Τ.Κ. 141 22

Νέο Ηράκλειο, 12 Ιουνίου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Φώτης Λώλας

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. Ελεγκτή 34011

## 4. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 01.01 – 31.12.2022

### 4.1 Κατάσταση συνολικών εσόδων

Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	01/01- 31/12/2022	01/01- 31/12/2021	01/01- 31/12/2022	01/01- 31/12/2021	
	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>5.28</b>	<b>61.986.077</b>	<b>49.988.869</b>	<b>60.147.043</b>	<b>47.292.973</b>
Κόστος πωληθέντων	<b>5.29</b>	(47.513.035)	(35.510.638)	(48.053.332)	(34.487.834)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>14.473.042</b>	<b>14.478.230</b>	<b>12.093.711</b>	<b>12.805.139</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	<b>5.30</b>	291.120	138.086	368.811	189.210
Έξοδα διάθεσης	<b>5.29</b>	(7.500.638)	(6.822.347)	(6.357.764)	(5.774.279)
Έξοδα διοίκησης	<b>5.29</b>	(4.506.704)	(4.332.730)	(3.964.395)	(3.981.334)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	<b>5.30</b>	(145.276)	(783.826)	(40.635)	(782.700)
<b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>2.611.544</b>	<b>2.677.413</b>	<b>2.099.728</b>	<b>2.456.035</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	<b>5.31</b>	63.895	84.023	155.500	205.573
Χρηματοοικονομικά έξοδα	<b>5.31</b>	(1.376.437)	(790.113)	(1.261.047)	(690.255)
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	<b>5.31</b>	(167.656)	161.265	(167.656)	161.265
<b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων</b>		<b>1.131.346</b>	<b>2.132.589</b>	<b>826.525</b>	<b>2.132.619</b>
Φόρος εισοδήματος	<b>5.32</b>	(263.883)	(857.723)	(229.369)	(764.637)
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης</b>		<b>867.463</b>	<b>1.274.867</b>	<b>597.156</b>	<b>1.367.982</b>
<b>Λοιπά στοιχεία συνολικού εισοδήματος που ενδέχεται να μεταφερθούν στα αποτελέσματα σε μελλοντικές περιόδους</b>					
<i>Υποχρέωση παροχών προσωπικού - αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)</i>		29.510	9.070	28.923	9.070
<i>Φόρος εισοδήματος που αντιστοιχεί</i>		(6.492)	(1.995)	(6.363)	(1.995)
		<b>23.018</b>	<b>7.075</b>	<b>22.560</b>	<b>7.075</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους</b>		<b>890.481</b>	<b>1.281.941</b>	<b>619.715</b>	<b>1.375.057</b>
<b>Κατανεμημένα σε :</b>					
Μετόχους της μητρικής		785.099	1.228.739	597.156	1.367.982
Δικαιώματα μειοψηφίας		82.364	46.128	-	-
<i>Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά</i>	<b>5.33</b>	<b>2,8583</b>	<b>4,4735</b>	<b>2,1741</b>	<b>4,9804</b>
<b>Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>		<b>4.309.223</b>	<b>4.239.416</b>	<b>3.638.158</b>	<b>3.838.489</b>

## 4.2 Κατάσταση οικονομικής θέσης

Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021	
<b>Ενεργητικό</b>					
<b>Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού</b>					
Ενσώματα πάγια	<b>5.8 - 5.9</b>	42.918.293	36.616.061	41.603.765	35.273.574
Επενδύσεις σε ακίνητα	<b>5.10</b>	1.480.023	1.519.112	1.480.023	1.519.112
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	<b>5.11</b>	66.939	89.996	49.347	67.494
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	<b>5.12</b>	228.363	225.376	831.975	826.916
Λοιπές επενδύσεις		189.960	189.960	189.960	189.960
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	<b>5.13</b>	1.390.160	1.746.590	1.372.800	1.729.031
		<b>46.273.740</b>	<b>40.387.095</b>	<b>45.527.870</b>	<b>39.606.087</b>
<b>Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού</b>					
Αποθέματα	<b>5.14</b>	27.674.351	20.272.826	21.486.342	15.409.678
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	<b>5.15</b>	17.721.766	18.955.831	24.521.299	22.524.053
Λοιπές απαιτήσεις	<b>5.16</b>	909.738	1.061.020	557.946	563.908
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	<b>5.17</b>	3.732.382	3.684.580	3.732.382	3.684.580
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<b>5.18</b>	6.098.027	5.318.538	5.450.602	4.768.762
		<b>56.136.264</b>	<b>49.292.795</b>	<b>55.748.570</b>	<b>46.950.981</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>102.410.003</b>	<b>89.679.890</b>	<b>101.276.439</b>	<b>86.557.068</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>					
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	<b>5.19</b>	4.229.933	4.229.933	4.229.933	4.229.933
Λοιπά αποθεματικά	<b>5.20</b>	32.940.970	32.888.773	32.905.130	32.761.020
Αποτελέσματα εις νέο		11.015.328	11.890.362	13.351.156	13.950.484
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b>		<b>48.186.232</b>	<b>49.009.069</b>	<b>50.486.220</b>	<b>50.941.438</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας		<b>75.138</b>	<b>106.985</b>	-	-
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>48.261.370</b>	<b>49.116.054</b>	<b>50.486.220</b>	<b>50.941.438</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	<b>5.26</b>	11.147.667	10.811.167	10.667.667	10.091.167
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	<b>5.21</b>	1.161.632	1.228.565	1.167.259	1.235.082
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	<b>5.22</b>	343.868	349.683	312.254	320.634
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	<b>5.23</b>	4.760.651	3.964.577	4.249.302	3.383.761
Επιχορηγήσεις		5.212	6.515	5.212	6.515
<b>Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>17.419.030</b>	<b>16.360.506</b>	<b>16.401.694</b>	<b>15.037.159</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	<b>5.24</b>	13.456.658	12.402.085	14.143.807	11.123.947
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	<b>5.25</b>	908.315	1.074.115	805.625	919.081
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	<b>5.26</b>	16.462.418	4.576.227	14.442.566	3.058.516
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	<b>5.26</b>	3.231.500	3.738.921	2.991.500	3.498.921
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	<b>5.23</b>	1.025.436	753.390	955.297	681.929
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	<b>5.27</b>	1.645.277	1.658.591	1.049.731	1.296.077
<b>Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>36.729.604</b>	<b>24.203.330</b>	<b>34.388.526</b>	<b>20.578.471</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>54.148.633</b>	<b>40.563.836</b>	<b>50.790.219</b>	<b>35.615.630</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>102.410.003</b>	<b>89.679.890</b>	<b>101.276.439</b>	<b>86.557.068</b>

### 4.3 Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Ο ΟΜΙΛΟΣ								
	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/ζημιών	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2021</b>	<b>4.229.933</b>	<b>3.548.910</b>	<b>(67.580)</b>	<b>29.400.217</b>	<b>11.306.759</b>	<b>48.418.238</b>	<b>122.505</b>	<b>48.540.743</b>
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου						0		0
Διανομή					(714.138)	(714.138)	(61.800)	(775.938)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους		153	7.075		1.274.867	1.282.094	46.280	1.328.375
Μεταφορές					22.875	22.875		22.875
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>4.229.933</b>	<b>3.549.063</b>	<b>(60.506)</b>	<b>29.400.217</b>	<b>11.890.362</b>	<b>49.009.069</b>	<b>106.985</b>	<b>49.116.054</b>

Ο ΟΜΙΛΟΣ								
	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/ζημιών	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2022</b>	<b>4.229.933</b>	<b>3.549.063</b>	<b>(60.506)</b>	<b>29.400.217</b>	<b>11.890.362</b>	<b>49.009.069</b>	<b>106.985</b>	<b>49.116.054</b>
Διανομή					(1.354.934)	(1.354.934)	(54.270)	(1.409.204)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους			23.018	(459)	785.099	807.659	82.433	890.091
Μεταφορές		4.000			60.491	64.491		64.491
Επίδραση από απορρόφηση θυγατρικών				25.637	(365.689)	(340.053)	(60.009)	(400.062)
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>4.229.933</b>	<b>3.553.063</b>	<b>(37.487)</b>	<b>29.425.395</b>	<b>11.015.329</b>	<b>48.186.232</b>	<b>75.138</b>	<b>48.261.370</b>

### 4.4 Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/ζημιών	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2021</b>	<b>4.229.933</b>	<b>3.414.449</b>	<b>(67.581)</b>	<b>29.400.217</b>	<b>13.441.950</b>	<b>50.418.968</b>
Διανομή					(302.138)	(302.138)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους				7.075	1.367.982	1.375.057
Επίδραση από απορρόφηση θυγατρικών			6.861		(557.310)	(550.449)
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>4.229.933</b>	<b>3.421.310</b>	<b>(60.506)</b>	<b>29.400.217</b>	<b>13.950.484</b>	<b>50.941.438</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2022</b>	<b>4.229.933</b>	<b>3.421.310</b>	<b>(60.506)</b>	<b>29.400.217</b>	<b>13.950.484</b>	<b>50.941.438</b>
Διανομή					(1.101.674)	(1.101.674)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους				22.560	597.156	619.715
Μεταφορές				121.550	(94.809)	26.741
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>4.229.933</b>	<b>3.421.310</b>	<b>(37.946)</b>	<b>29.521.767</b>	<b>13.351.156</b>	<b>50.486.220</b>

## 4.5 Κατάσταση ταμειακών ροών

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01- 31/12/2022	01/01- 31/12/2021	01/01- 31/12/2022	01/01- 31/12/2021
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	1.222.976	2.254.139	826.525	2.132.619
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>			0	
Αποσβέσεις	1.697.678	1.562.003	1.538.430	1.382.453
Προβλέψεις	(5.814)	32.429	(8.380)	41.404
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	172.729	139.623	168.612	122.795
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.376.437	790.153	1.261.047	690.255
<i>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(7.324.436)	(4.764.997)	(6.076.664)	(3.765.307)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.412.355	(4.757.554)	(1.875.597)	(4.115.837)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.150.189	11.694.743	3.362.514	9.700.284
<i>Μείον:</i>		0	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(1.376.440)	(790.159)	(1.261.047)	(690.255)
Καταβεβλημένοι φόροι	(26.844)	(247.810)	0	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(1.701.169)</b>	<b>5.912.570</b>	<b>(2.064.560)</b>	<b>5.498.411</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(5.058)		(5.058)	
Εκκαθάριση - Πώληση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	2.071		0	226.459
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(7.991.372)	(9.377.398)	(7.864.992)	(9.291.841)
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	77.052	330.288	77.052	262.042
Εισπραξεις/(πληρωμές) από πώληση/(αγορά) επενδυτικών τίτλων		(186.031)	0	(183.960)
Μερίσματα εισπρακτέα	123.854	123.854	64.090	123.854
Τόκοι εισπραχθέντες	64.117	64.136	123.854	64.090
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(7.729.336)</b>	<b>(9.045.151)</b>	<b>(7.605.055)</b>	<b>(8.799.356)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού	11.673.468	4.599.067	11.453.129	4.915.655
Αγορά ιδίων μετοχών				
Μερίσματα πληρωθέντα	(1.463.474)	(714.138)	(1.101.674)	(302.138)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>10.209.994</b>	<b>3.884.929</b>	<b>10.351.455</b>	<b>4.613.517</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>	<b>779.489</b>	<b>752.348</b>	<b>681.840</b>	<b>1.312.572</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	5.318.538	4.566.190	4.768.762	3.456.190
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>6.098.027</b>	<b>5.318.538</b>	<b>5.450.602</b>	<b>4.768.762</b>

## 5. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των οικονομικών καταστάσεων 31.12.2022

### 5.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

#### 5.1.1 Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας EUROPA- PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν αναπτυχθεί και δημοσιευθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### 5.1.2 Βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της EUROPA- PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ αφορούν την εταιρική χρήση από 01.01.2022 έως και 31.12.2022 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

#### 5.1.3 Έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι Εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 9/6/2023 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις με την έγκριση τους από την τακτική γενική συνέλευση των μετόχων δημοσιοποιούνται με ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.profil.gr](http://www.profil.gr).

#### 5.1.4 Καλυπτόμενη περίοδος

Οι παρούσες ετήσιες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «EUROPA- PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των θυγατρικών της, που μαζί αναφέρονται ως Όμιλος και καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2022 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2022.

#### 5.1.5 Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα του Ομίλου, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η μητρική Εταιρία. Ορισμένα κονδύλια της συγκριτικής χρήσης έχουν αναμορφωθεί ώστε να είναι συγκρίσιμα με την τρέχουσα χρήση.

#### 5.1.6 Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της διοίκησης

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σε συμφωνία με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση συγκεκριμένων κρίσιμων λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί από τη Διοίκηση να ασκήσει την κρίση της στη διαδικασία εφαρμογής των ακολουθούμενων λογιστικών αρχών.

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31.12.2022, είναι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν κατά την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31.12.2021 και περιγράφονται σε αυτές.

Όπου ήταν αναγκαίο, τα συγκριτικά στοιχεία έχουν αναταξινομηθεί για να συμφωνούν με τυχόν αλλαγές στην παρουσίαση των στοιχείων της παρούσας χρήσης.

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας, κρίσεις, πέραν αυτών που περιλαμβάνουν εκτιμήσεις, διενεργούνται από τη Διοίκηση και επηρεάζουν τα ποσά που αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι σημαντικότερες κρίσεις σχετίζονται με την ανακτησιμότητα των εισπρακτέων λογαριασμών

Η Διοίκηση, εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση (βάσεις δεδομένων αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας πελατών, νομικοί) προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς.

Συγκεκριμένα ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις Οικονομικές Καταστάσεις και τις σχετικές γνωστοποιήσεις θα πρέπει να εκτιμηθούν, απαιτώντας από τη Διοίκηση να χρησιμοποιήσει παραδοχές αναφορικά με τις αξίες ή τις συνθήκες οι οποίες δεν μπορούν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά τη στιγμή προετοιμασίας των Οικονομικών Καταστάσεων. Μία «κρίσιμη λογιστική εκτίμηση» είναι εκείνη που συνδυάζει σημαντικότητα στην απεικόνιση της χρηματοοικονομικής κατάστασης της επιχείρησης και των αποτελεσμάτων της και απαιτεί από τη Διοίκηση της Εταιρείας πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή σύνθετες κρίσεις, ενώ συχνά υπάρχει ανάγκη εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση γεγονότων τα οποία θεωρούνται ως ενδογενώς αβέβαια. Η Εταιρεία αποτιμά τέτοιες κρίσεις σε μία συνεχή βάση, στηριζόμενη σε ιστορικά στοιχεία και εμπειρία, σε συμβουλές ειδικών, σε τάσεις και μεθόδους οι οποίες θεωρούνται εύλογες σε σχέση με τις περιστάσεις, καθώς και σε προβλέψεις αναφορικά με το πώς αυτές ενδέχεται να μεταβληθούν στο μέλλον.

#### **5.1.7 Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές**

Οι Λογιστικές Αρχές με βάση τις οποίες έχουν συνταχθεί οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι οι ίδιες που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31/12/2021, και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

#### **5.1.8. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα και έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και τον Όμιλο. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την υιοθέτηση των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

## Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

### Αλλαγές σε πρότυπα και διερμηνείες

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από τα παρακάτω πρότυπα τα οποία η Εταιρεία έχει υιοθετήσει κατά την 1 Ιανουαρίου 2022.

#### 1. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόστηκαν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την
Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ: Κύκλος 2018-2020	1 Ιανουαρίου 2022
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16: Έσοδα πριν την έναρξη της προοριζόμενης χρήσης παγίου	1 Ιανουαρίου 2022
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37: Επαχθείς συμβάσεις / Κόστος εκπλήρωσης συμβάσεων	1 Ιανουαρίου 2022
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: Αναφορές στο Πλαίσιο Κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων	1 Ιανουαρίου 2022

Οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά δεν είχαν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου.

#### 2. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την
ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήριες Συμβάσεις»	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17: Αρχική Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτικές Πληροφορίες	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και τη 2 <sup>η</sup> Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ: Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή	1 Ιανουαρίου 2023

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8: Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως Μακροπρόθεσμες ή Βραχυπρόθεσμες	1 Ιανουαρίου 2024
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16: Υποχρέωση από μισθώσεις σε συμφωνίες πώλησης και επαναμίσθωσης	1 Ιανουαρίου 2024

Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρίας ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις. Δεν αναμένεται, οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους, να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.

Δεν υπάρχουν άλλα πρότυπα ή διερμηνείες τα οποία είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους και τα οποία αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

## 5.2 Πληροφορίες για τον Όμιλο

### 5.2.1 Γενικές πληροφορίες

Η EUROPA PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΒΕ (εφεξής «Εταιρεία») ιδρύθηκε στην Ελλάδα. Είναι εγγεγραμμένη στο Γ.Ε.ΜΗ με αριθμό : 124067917000.

Η έδρα της Εταιρείας είναι στο 56ο χλμ. Ε.Ο. Αθηνών – Λαμίας, Οινόφυτα Βοιωτίας ΤΚ 320 11.

Η EUROPA PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΑΒΕ δραστηριοποιείται στην παραγωγή και πώληση προϊόντων αλουμινίου και την εγκατάσταση μονάδων παραγωγής φιλικής προς το περιβάλλον ενέργειας.

Σκοπός - Αντικείμενο Εργασιών Σκοπός της εταιρείας είναι:

- Η οργάνωση και λειτουργία βιομηχανικής μονάδας καθέτου παραγωγής προϊόντων εξ αλουμινίου και ιδίως σωλήνων πάσης μορφής και μορφοποιημένων επιφανειών.

Στους σκοπούς της Εταιρείας συμπεριλαμβάνεται και η έρευνα επί των προϊόντων του αλουμινίου, καθώς και η μελέτη και εξέλιξη μεθόδων εκμετάλλευσης των εξ αλουμινίου προϊόντων, ως και πάσης ετέρας παραπλήσιας πρώτης ύλης. Η ανάληψη αντιπροσωπειών και η εκπροσώπηση ημεδαπών και αλλοδαπών Οίκων επί προϊόντων αλουμινίου, καθώς και η εκμετάλλευση πάσης συναφούς ευρεσιτεχνίας.

- Σκοπό της Εταιρείας συνιστά και η αγορά προς μεταπώληση με σκοπό το κέρδος κατόπιν κατεργασίας ή αυτούσιων προϊόντων από αλουμίνιο, μη αποκλεισμένης και της ασκήσεως εισαγωγικού εμπορίου.

- Η Εταιρεία έχει ως σκοπό και την αγορά ή προμήθεια πάσης πρώτης ύλης αλουμινίου, αναγκαίας για την παραγωγή νέων ειδών διά της αναθέσεως του έργου αυτού σε τρίτους.

- Σκοπός της Εταιρείας είναι η εκμετάλλευση και εμπορία των υποπροϊόντων της ίδιας αυτής βιομηχανικής παραγωγής είτε τρίτων.

Στους σκοπούς της Εταιρείας συμπεριλαμβάνεται και η συμμετοχή σε ομοειδείς επιχειρήσεις ή σχετιζόμενες με την εμπορία και εκμετάλλευση του αλουμινίου και παντός προϊόντος εξ αυτού. Η Εταιρεία δύναται να εγκαταστήσει και ίδιο μηχανογραφικό τμήμα προκειμένου να εξυπηρετήσει τις ανάγκες της, καθώς και να αναλαμβάνει με αμοιβή την διεκπεραίωση για λογαριασμό τρίτων μηχανογραφικών εργασιών με την ευρεία έννοια του όρου.

- Σκοπός της Εταιρείας είναι η μελέτη, προβολή, υποστήριξη και συμβολή στην ανάπτυξη θεμάτων που ενδιαφέρουν την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας μέσω Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, που να συμβάλλει στην ανάπτυξη της Εταιρείας. - Η εγκατάσταση μονάδων παραγωγής φιλικής προς το περιβάλλον ενέργειας μέσω Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (όπως φωτοβολταϊκά τόξα, ηλιακά θερμικά πάρκα, αιολική ενέργεια, εναλλακτικές μορφές ενέργειας κ.λπ).
- Η διάθεση, εκμετάλλευση και η παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών της παραγόμενης φιλικής προς το περιβάλλον ηλεκτρικής ενέργειας μέσω των ανωτέρω πηγών. - Η παροχή τεχνικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών υποστήριξης, συντήρησης, και εκπαίδευσης.
- Η οργάνωση και λειτουργία βιομηχανικής μονάδας κατασκευής και εμπορίας κουφωμάτων – ρολών καθώς και αντικωνωπικών συστημάτων (σίτες), χρησιμοποιώντας ως πρώτη ύλη το αλουμίνιο, το πλαστικό (pvc), τον χάλυβα και οποιαδήποτε άλλη ύλη ανταποκρίνεται στο σκοπό αυτό.
- Η εισαγωγή, προμήθεια και εμπορία: α) προϊόντων σιδήρου, β) προϊόντων ανοξείδωτου χάλυβα, καθώς και κάθε είδους που είναι σχετικό με τα ανωτέρω.
- Η εμπορία καθορισμένων μορφών (profiles) από σίδηρο ή χάλυβα, συγκολλημένων ή σφυρηλατημένων.
- Η εμπορία δοκών, ραφιών, επίπλων και συναφών ειδών από μέταλλο ή ξύλο, κατάλληλα για εξοπλισμό καταστημάτων, γραφείων και αποθηκών.
- Παραγωγή και εμπορία εξαρτημάτων αλουμινίου και λοιπών εξαρτημάτων, κατάλληλων για τη δημιουργία πορτών και παραθύρων από Αλουμίνιο.

Η EUROPA PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ Α.Β.Ε. ιδρύθηκε το 1974 από τους Λυμπαρέτ Τ. Τζιρακιάν και Κρικώρ Τζιρακιάν με σκοπό την παραγωγή Προφίλ Αλουμινίου για κατασκευαστική χρήση.

Στα τέλη της δεκαετίας του '80 η εταιρία σχεδίασε, ανέπτυξε και κυκλοφόρησε τη σειρά «ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ EUROPA», προϊόν που αποτέλεσε ορόσημο για τη μετέπειτα εξέλιξη και διαφοροποίησή της στον κλάδο. Η σχεδιαστική αρτιότητα, η άψογη εφαρμογή, το τέλειο φινίρισμα και η απόλυτη λειτουργικότητα των Συστημάτων Αλουμινίου EUROPA, αποτέλεσαν το εφαλτήριο για την άμεση καταξίωσή τους, κερδίζοντας την εμπιστοσύνη τόσο των επαγγελματιών του κλάδου, όσο και των καταναλωτών.

Η εταιρεία υπήρξε η πρώτη του κλάδου Διέλασης που έλαβε πιστοποιητικό ποιότητας κατά ISO 9001. Η EUROPA PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ Α.Β.Ε. κατέχει σήμερα ηγετική θέση στον κλάδο της Διέλασης, αποτελώντας μια υπερσύγχρονη αλλά και δυναμικά εξελισσόμενη μονάδα παραγωγής και ηλεκτροστατικής βαφής προϊόντων Διέλασης.

## **Εγκαταστάσεις**

Τα κεντρικά γραφεία της EUROPA PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ Α.Β.Ε. και οι εγκαταστάσεις παραγωγής βρίσκονται λίγο έξω από την Αθήνα στη βιομηχανική περιοχή Οινόφυτων. Η συνολική έκταση όπου λειτουργούν οι σύγχρονες εγκαταστάσεις παραγωγής είναι 110.000 τμ. Στο χώρο λειτουργούν οι εξής μονάδες παραγωγής:

### **Αυτοματοποιημένες γραμμές διέλασης**

Τρεις (3) αυτοματοποιημένες γραμμές διέλασης με ετήσια παραγωγική δυναμικότητα 24,000 τόνων προφίλ αλουμινίου

Σήμερα η EUROPA διαθέτει πάνω από 1,200 ενεργούς κωδικούς προφίλ και πάνω από 4,000 μήτρες.

### **Αυτοματοποιημένες γραμμές ηλεκτροστατικής βαφής**

Τρεις (3) αυτοματοποιημένες γραμμές Ηλεκτροστατικής Βαφής με ετήσια παραγωγική δυναμικότητα 25,000 τόνων. Οι δύο από αυτές είναι κάθετες, υψηλής απόδοσης και συνεχούς ροής, ενώ η τρίτη είναι οριζόντιας γραμμής παραγωγής πλήρως αυτοματοποιημένη και η οποία αποκτήθηκε στην χρήση 2019 σε αντικατάσταση παλαιότερης.

### **Διακοσμητική μονάδα βαφής**

Σύγχρονη διακοσμητική μονάδα βαφής τύπου ξύλου με τέσσερις (4) γραμμές. Οι δύο γραμμές είναι για προφίλ και οι άλλες δύο για πάνελ αλουμινίου.

### **Ρομποτική διαχείριση αποθήκης**

Αυτοματοποιημένο ρομποτικό σύστημα διαχείρισης αποθήκης που χειρίζεται 1,400 θέσεις για προφίλ αλουμινίου .

### **Τμήμα ειδικών κατεργασιών**

Τμήμα ειδικών κατεργασιών που περιλαμβάνει τρεις γραμμές κοπής, έξι γραμμές διάτρησης, μία γραμμή θερμομονωτικών και τέσσερα κέντρα κατεργασιών (CNC) και άλλες εργασίες κατεργασίας και επεξεργασίας

### **Ειδικές θερμικές κατεργασίες**

Ειδικές θερμικές κατεργασίες παραγώγων διέλασης που διασφαλίζουν τις καθορισμένες μηχανικές ιδιότητες.

### **Έρευνα και Ανάπτυξη**

Τμήμα έρευνας και ανάπτυξης συστημάτων αλουμινίου

### **Διοικητικό Συμβούλιο:**

Με την από 30/06/2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων εκλέχθηκε νέο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας.

Καθώς και με το από 30/06/2021 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας σύμφωνα με το οποίο το Διοικητικό Συμβούλιο, που εκλέχθηκε από την ανωτέρω Γενική Συνέλευση, συγκροτήθηκε σε σώμα ως εξής :

1. Κρικόρ Τζιρακιάν του Λιμπαρέτ, ως Πρόεδρος.
2. Ανούς Τζιρακιάν του Κρικόρ, ως Αντιπρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος.
3. Λιμπαρέτ Τζιρακιάν του Άρις, ως μέλος.
4. Η Ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΚΑΔΜΙΛΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ-ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ Α.Ε.», που εδρεύει

στα Οινόφυτα Βοιωτίας (Σκλιά 21) κι εκπροσωπείται νόμιμα, ως μέλος Δ.Σ. νομίμως εκ/νη στο Διοικητικό Συμβούλιο από την Χρυσούλα Κοτοβού του Νικολάου.

5. Ιωάννης Αρβανίτης του Παναγιώτη, ως μέλος.

Ως αναπληρωματικά των τακτικών μέλη οι εξής:

1. Θεόδωρος Κατσάς του Γεωργίου,
2. Ευάγγελος Λιάσκος του Μελετίου

Η θητεία του νέου Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής και θα διαρκέσει μέχρι την 29/05/2026.

### **5.3 Βασικές Λογιστικές Αρχές**

#### **5.3.1 Ενοποίηση**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις των θυγατρικών και συγγενών εταιρειών καταρτίζονται στην ίδια ημερομηνία και με τις ίδιες λογιστικές αρχές με τις Οικονομικές Καταστάσεις της μητρικής. Όπου χρειάζεται πραγματοποιούνται οι αναγκαίες εγγραφές αναμόρφωσης, προκειμένου να διασφαλιστεί η συνέπεια των ακολουθούμενων λογιστικών αρχών. Όλα τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και συναλλαγές καθώς και τα ενδοεταιρικά κέρδη ή ζημίες απαλείφονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Οι θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες ενοποιούνται από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταβιβάζεται εκτός Ομίλου.

#### **α) Θυγατρικές**

Για την παρουσίαση των Ενοποιημένων οικονομικών Καταστάσεων ακολουθείται η μέθοδος της ολικής ενοποίησης για τις θυγατρικές εταιρείες στις οποίες η μητρική εταιρεία ασκεί έλεγχο. Έλεγχος θεωρείται ότι υπάρχει όταν η μητρική εταιρεία έχει την εξουσία, άμεσα ή έμμεσα να κατευθύνει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αρχές διαχείρισης των θυγατρικών, με σκοπό να έχει οφέλη από αυτές. Για την εκτίμηση της ύπαρξης ελέγχου, λαμβάνονται υπόψη τυχόν δικαιώματα ψήφου τα οποία προς το παρόν μπορούν να ασκούνται ή δύνανται να τροποποιηθούν.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε θυγατρικές στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης μείον απομείωση. Επιπλέον, το κόστος κτήσης προσαρμόζεται ώστε να αντανakλά τις μεταβολές στο τίμημα που προκύπτουν από τυχόν τροποποιήσεις του ενδεχόμενου τιμήματος.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου εξαγοράς. Το τίμημα της εξαγοράς υπολογίζεται ως η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται, των υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται προς τους πρώην μετόχους και των μετοχών που εκδίδονται από τον Όμιλο. Τα έξοδα που σχετίζονται με την εξαγορά καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Τα περιουσιακά στοιχεία, οι υποχρεώσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αναλαμβάνονται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Ανά περίπτωση εξαγοράς, ο Όμιλος αναγνωρίζει τυχόν μη ελέγχουσα συμμετοχή της θυγατρικής είτε στην εύλογη αξία, είτε στην αξία του μεριδίου της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην καθαρή θέση της θυγατρικής.

Η διαφορά μεταξύ του τιμήματος εξαγοράς και της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία της εξαγοράς του μεριδίου της καθαρής θέσης της θυγατρικής που αποκτήθηκε, αναγνωρίζεται ως υπεραξία. Αν το συνολικό τίμημα της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιηθείσες ζημιές επίσης απαλείφονται εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές που διέπουν τις θυγατρικές έχουν μεταβληθεί όπου κρίθηκε αναγκαίο ώστε να εναρμονιστούν με εκείνες που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

#### Πώληση θυγατρικής

Όταν ο Όμιλος παύσει να έχει έλεγχο, το εναπομένον ποσοστό συμμετοχής επιμετράται εκ νέου στην εύλογη αξία του, ενώ τυχόν διαφορές που προκύπτουν καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Κατόπιν, το περιουσιακό αυτό στοιχείο αναγνωρίζεται ως συγγενής επιχείρηση, κοινοπραξία ή χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού στην εύλογη αυτή αξία. Επιπροσθέτως, σχετικά ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα λογιστικοποιούνται με τον ίδιο τρόπο που θα ακολουθούσαν σε περίπτωση πώλησης των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, ήτοι μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

### **β) Συγγενείς**

Οι συμμετοχές, σε μη ενοποιούμενες εταιρείες, στις οποίες ασκείται ουσιώδης επιρροή, αλλά δεν ελέγχονται από τη μητρική, ενοποιούνται με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης. Ουσιώδης επιρροή, κατά κύριο λόγο, τεκμαίρεται ότι υφίσταται, όταν η Εταιρεία κατέχει, άμεσα ή έμμεσα μέσω θυγατρικών, ποσοστό 20% έως 50% των μετοχών της εταιρείας. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, η συμμετοχή απεικονίζεται αρχικά στην αξία κτήσης, αυξομειούμενη με το ποσοστό συμμετοχής του επενδυτή στα κέρδη και τις ζημιές της συμμετοχής, μετά την ημερομηνία απόκτησης, καθώς και σε όλες τις αντίστοιχες αυξομειώσεις της Καθαρής Θέσης της συμμετοχής. Περαιτέρω, η αξία της συμμετοχής αναπροσαρμόζεται με τη σωρευτική απομείωση της αξίας της.

### **γ) Μη ελέγχουσες συμμετοχές**

Οι μη ελέγχουσες συμμετοχές είναι το μέρος των ιδίων κεφαλαίων μίας θυγατρικής που δεν αναλογούν, άμεσα ή έμμεσα, στην μητρική επιχείρηση. Οι ζημιές που αφορούν στις μη ελέγχουσες συμμετοχές (μειοψηφία) μίας θυγατρικής, μπορεί να ξεπερνούν τα δικαιώματα των μη ελεγχουσών συμμετοχών στα ίδια κεφάλαια της θυγατρικής. Τα κέρδη ή οι ζημιές και κάθε συστατικό στοιχείο των λοιπών συνολικών εσόδων, λογίζεται τόσο στους ιδιοκτήτες της μητρικής όσο και στις μη ελέγχουσες συμμετοχές, ακόμα και αν αυτό έχει ως αποτέλεσμα ότι οι μη ελέγχουσες συμμετοχές θα παρουσιάζουν έλλειμμα.

### 5.3.2 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

#### Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιείται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

- Κτίρια 20-40 έτη
- Μηχανήματα 1-5 έτη
- Μεταφορικά μέσα 5-7 έτη
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός 5-10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων αναθεωρούνται και αναπροσαρμόζονται, εφόσον κριθεί σκόπιμο, σε κάθε τέλος χρήσεως.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρείται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή ενσωμάτων παγίων κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως με την πραγματοποίησή τους.

### 5.3.3 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα, που περιλαμβάνουν κυρίως γη και κτίρια, κατέχονται από τον Όμιλο για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου και δε χρησιμοποιούνται από αυτόν. Οι επενδύσεις σε ακίνητα παρουσιάζονται σε κόστος μείον αποσβέσεις. Όταν οι λογιστικές αξίες των επενδύσεων σε ακίνητα υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Τα οικόπεδα που συμπεριλαμβάνονται στις επενδύσεις σε ακίνητα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των κτιρίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, που είναι 33-34 έτη.

### 5.3.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

#### Λογισμικό

Τα αγοραζόμενα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται στα 5 έτη.

Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

### 5.3.5 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Με την εξαίρεση των ασωμάτων παγίων περιουσιακών στοιχείων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών στοιχείων μακροπρόθεσμου ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωση του καταχωρείται στα αποτελέσματα. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.

### 5.3.6 Μισθώσεις

#### (α) Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων όπου ο Όμιλος διατηρεί ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του κόστους χρηματοδότησης της μίσθωσης που αντιστοιχεί σε τόκους αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης με τρόπο που να συνεπάγεται σταθερό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης στην κάθε περίοδο. Τα πάγια που αποκτήθηκαν

με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους. Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

### **(β) Λειτουργικές μισθώσεις**

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

#### **5.3.7 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μηνιαίου μέσου σταθμικού όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης και προκειμένου για ημιτελή των εκτιμώμενων εξόδων για την ολοκλήρωσή τους. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο. Απομειώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσεως κατά την οποία προκύπτουν.

#### **5.3.8 Λοιπές απαιτήσεις**

Οι Λοιπές Απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο κόστος και μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησης εμφανίζονται στην αναπόσβεστη αξία τους.

#### **5.3.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης μπορούν να περιλαμβάνουν και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

### 5.3.10 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικά μέσα

#### **a. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

##### **i. Ταξινόμηση**

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στις ακόλουθες κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα
- Δάνεια και απαιτήσεις
- Επενδύσεις διακρατούμενες ως τη λήξη
- Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση.

#### **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα**

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποκτήθηκαν με σκοπό την πώληση σε σύντομο χρονικό διάστημα ή που έχουν ταξινομηθεί σε αυτή την κατηγορία από τη Διοίκηση. Τα παράγωγα ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορία, εκτός εάν έχουν χαρακτηριστεί ως μέσα αντιστάθμισης. Περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό εάν κατέχονται για εμπορία ή αναμένεται να πουληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού.

Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δε διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησης τους. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Τα δάνεια και απαιτήσεις επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

#### **Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δε μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία ισολογισμού.

##### **ii. Αρχική αναγνώριση και παύση αναγνώρισης**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο μεταβιβαστεί και η μεταβίβαση πληροί τους όρους για διαγραφή.

##### **iii. Επιμέτρηση**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, κατά την αρχική αναγνώριση επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους (που συνήθως ισούται με το κόστος ή το τίμημα απόκτησης τους) πλέον του κόστους συναλλαγής που αποδίδεται άμεσα στην απόκτηση ή την έκδοση τους.

Τα Δάνεια και απαιτήσεις μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης.

#### ***iv. Απομείωση***

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζεται αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις για την απομείωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μιας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Αν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι υπάρχει ζημία απομείωσης που αφορά δάνεια και απαιτήσεις που τηρούνται λογιστικά στο αποσβεσμένο κόστος, το ποσό της ζημίας ισούται με τη διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλημένες με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο του περιουσιακού στοιχείου. Η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μειώνεται είτε απευθείας είτε μέσω της χρήσης ενός λογαριασμού πρόβλεψης. Το ποσό της ζημίας αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Σε περίπτωση που σε μεταγενέστερη περίοδο, το ύψος της ζημίας απομείωσης μειώνεται και η μείωση σχετίζεται αντικειμενικά με γεγονός που συμβαίνει μετά την αναγνώριση της απομείωσης, το ποσό της αναστροφής αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αναστροφή δεν μπορεί να υπερβαίνει τη ζημία απομείωσης που είχε πριν καταχωρηθεί.

#### **β. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

##### ***i. Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση***

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, δάνεια, υποχρεώσεις, ή ως παράγωγα που προσδιορίζονται ως μέσα αντιστάθμισης σε μια αποτελεσματική αντιστάθμιση, αναλόγως.

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και, στην περίπτωση των δανείων καθαρά από τα άμεσα έξοδα της συναλλαγής.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

##### ***ii. Μεταγενέστερη επιμέτρηση***

Οι εμπορικές υποχρεώσεις και λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρίας αποτιμώνται μεταγενέστερα σύμφωνα με τη μέθοδο του αναπόσβεστου κόστους με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

#### **γ. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων**

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στον ισολογισμό, όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να γίνει διακανονισμός σε καθαρή βάση, ή η απόκτηση του περιουσιακού στοιχείου και ο διακανονισμός της υποχρέωσης να γίνουν ταυτόχρονα.

### **Απαιτήσεις από πελάτες**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στη παρούσα αξία των μελλοντικών ροών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το πραγματικό αρχικό επιτόκιο. Η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

### **5.3.11 Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές ονομαστικές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων εμφανίζονται σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή έξοδα και φόρους, περιλαμβάνεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

### **5.3.12 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

### **5.3.13 Επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν την επιδότηση παγίων στοιχείων, καταχωρούνται όταν υπάρχει η βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος έχει συμμορφωθεί με τους σχετικούς όρους. Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με απόκτηση παγίων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού παρουσιάζονται σαν αναβαλλόμενο έσοδο στο παθητικό και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων που αφορούν.

### 5.3.14 Παροχές στο προσωπικό

#### (α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωμένο έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

#### (β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η Εταιρία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εν λόγω αποζημιώσεις κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined contribution plan) με βάση το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές στους εργαζόμενους». Οι εν λόγω υποχρεώσεις προσδιορίζονται με βάση την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (projected unit credit method). Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες απλές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 19, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

1. Την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαιρέση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης.
2. Τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης/(απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών.
3. Την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης τη νωρίτερη εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή.
4. Λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.
5. Από την 01/01/2021 για τον υπολογισμό της καθορισμένης υποχρέωσης συνταξιοδότησης προς τους εργαζόμενους, λαμβάνεται υπόψη η απόφαση 12A/May 2021 "Attributing Benefit to Periods of Service (IAS

19)» του IASB σχετικά με τα χρονικά όρια της δυνατότητας λήψης αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης του εκάστοτε εργαζομένου καθώς και η «027/2021 Οδηγία για την Εφαρμογή της Κατανομής του Κόστους Προγραμμάτων Καθορισμένων Παροχών σύμφωνα με την Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ» της ΕΛΤΕ (Δεκέμβριος 2021).

### 5.3.15 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

### 5.3.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

1. Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

#### (α) Πωλήσεις

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

#### (β) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Το στάδιο ολοκλήρωσης υπολογίζεται με βάση τα συνολικά κόστη μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού ως ποσοστό από τα συνολικά υπολογιζόμενα κόστη για κάθε συμβόλαιο. Τα κόστη αναγνωρίζονται στην περίοδο την οποία πραγματοποιούνται. Όταν το αποτέλεσμα μιας σύμβασης δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, εισοδήματα αναγνωρίζονται μόνο στο βαθμό που τα έξοδα τα οποία έχουν πραγματοποιηθεί είναι πιθανό να ανακτηθούν.

#### (γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

(δ) Μερίσματα

Διανομή μερίσματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### 5.3.17 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής Εταιρείας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν ως ίδιες μετοχές.

Τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους της μητρικής (αφού αφαιρεθεί ο τόκος επί των μετατρέψιμων μετοχών, μετά φόρων) με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια του έτους (προσαρμοσμένο για την επίδραση των απομειούμενων μετατρέψιμων μετοχών).

Ο μέσος σταθμισμένος αριθμός των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου και για όλες τις παρουσιαζόμενες λογιστικές περιόδους προσαρμόζεται για γεγονότα που έχουν μεταβάλει τον αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία χωρίς αντίστοιχη μεταβολή στους πόρους

### 5.3.18 Συναλλαγματικές μετατροπές

#### (α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου υπολογίζονται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

#### (β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

## 5.4 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

### 5.4.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δάνεια, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Στόχος του προγράμματος διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου είναι ο περιορισμός της ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του, που είναι δυνατόν να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβολές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων είναι η παρακάτω:

- i. Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου,
- ii. Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- iii. Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Ο Όμιλος δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα.

Συνοπτικά, οι μορφές χρηματοοικονομικών κινδύνων που προκύπτουν αναλύονται κατωτέρω.

### 5.4.2 Κίνδυνος αγοράς

#### i. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο, καθώς οι συναλλαγές της σε ξένο νόμισμα είναι περιορισμένες και δεν κατέχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία σε ξένο νόμισμα.

#### ii. Κίνδυνος διακύμανσης τιμών πρώτων υλών

Ο κίνδυνος της αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών των τιμών των πρώτων υλών οι οποίες καθορίζονται κυρίως από τις διεθνείς αγορές και την παγκόσμια ζήτηση και προσφορά.

Η εξέλιξη της ρωσικής σύγκρουσης θα είναι επίσης καθοριστική για το πως θα κινηθεί η τιμή του πρωτόχυτου αλουμινίου το 2023, καθώς η Ρωσία ήταν ένας από τους μεγαλύτερους παραγωγούς αλουμινίου στον κόσμο και βασικός προμηθευτής της ΕΕ. Δύο ακόμη παράγοντες οι οποίοι θα παίξουν ρόλο, είναι το πως θα εξελιχθεί η ενεργειακή κρίση, καθώς και το μέγεθος και η συχνότητα των επικείμενων αυξήσεων των επιτοκίων των κεντρικών τραπεζών που πλήττουν την αγοραστική δύναμη επενδυτών και καθημερινών καταναλωτών.

Η έκβαση των εξελίξεων αυτών και οι πιθανές επιπτώσεις δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθούν. Η Διοίκηση της Εταιρίας, καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια να διαχειριστεί την απότομη αύξηση των τιμών των πρώτων υλών, ώστε περιορίσει τις αρνητικές συνέπειες στα Αποτελέσματα της.

Για τα συμβόλαια που κλείνονται με πελάτες σε ετήσια βάση υπάρχει πάντα αντίστοιχο συμβόλαιο αγοράς α' ύλης. Για τις πωλήσεις που γίνονται βάση ζήτησης και όχι με συγκεκριμένα συμβόλαια η προστασία παρέχεται από την αύξηση των τιμών πώλησης.

### **iii. Κίνδυνος ταμειακών ροών λόγω μεταβολών των επιτοκίων**

Ο κίνδυνος του επιτοκίου συνίσταται από την σχέση μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και στις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές από τυχόν μεταβολές των επιτοκίων. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται το δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες.

Η διαμόρφωση του ύψους των επιτοκίων δανεισμού διατηρείται σε ικανοποιητικό επίπεδο λόγω της άριστης κεφαλαιακής διάρθρωσης του Ομίλου, της διαχρονικά απόλυτης συνέπειας στην αποπληρωμή των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεών του, και των σχέσεων συνεργασίας και εμπιστοσύνης που διατηρεί με το τραπεζικό σύστημα.

### **5.4.3 Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στον πιστωτικό κίνδυνο των πελατών της. Οι πωλήσεις γίνονται σε πλήθος πελατών, οπότε δεν υφίσταται συγκέντρωση με τους συνεπακόλουθους κινδύνους. Επίσης εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Η Εταιρεία χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών του. Κατά συνέπεια, κρίνεται ότι ο κίνδυνος από επισφαλείς απαιτήσεις είναι ελεγχόμενος και περιορισμένος. Επιπροσθέτως η εταιρεία έχει προβεί σε ασφαλιστική κάλυψη των εμπορικών απαιτήσεων της.

### **5.4.4 Κίνδυνος ρευστότητας**

Η συνεπής διαχείριση κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την ύπαρξη επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και την εξασφάλιση επαρκών ορίων χρηματοδότησης. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή ταμειακά διαθέσιμα.

### **5.4.5 Κίνδυνος από τις επιπτώσεις του πολέμου στην Ουκρανία και της ενεργειακής κρίσης**

Η εξέλιξη της ρωσικής σύγκρουσης θα είναι επίσης καθοριστική για το πως θα κινηθεί η τιμή του πρωτόχυτου αλουμινίου το 2023. Η παγκόσμια αγορά αλουμινίου παρουσίασε άνευ προηγουμένου αστάθεια το 2022, η οποία αποτυπώθηκε στις πολύ μεγάλες μεταπτώσεις της τιμής του ελαφρού μετάλλου στο LME. Στο πρώτο τρίμηνο του 2022, από τον Δεκέμβριο του 2021 έως τις αρχές Μαρτίου 2022, η τιμή πρωτόχυτου αλουμινίου κατέγραψε αύξηση 60%, αγγίζοντας επίπεδα ρεκόρ πάνω από τους \$4.000/mt, ως αποτέλεσμα της υψηλής ζήτησης και των ανησυχιών της αγοράς για πιθανές διαταραχές στην προμήθεια μετάλλου από τη Ρωσία λόγω των κυρώσεων και της κατάστασης στην Ουκρανία.

Ωστόσο, οι τιμές ανέστρεψαν γρήγορα την πορεία τους (το ελαφρύ μέταλλο υποχώρησε στα επίπεδα των \$2.400/mt στο τέλος του 2022), λόγω της επιδείνωσης των μακροοικονομικών προοπτικών και των αυξανόμενων πληθωριστικών πιέσεων. Οι φόβοι για τη ζήτηση εξακολουθούν να υφίστανται και παράλληλα η

ενεργειακή κρίση της Ευρώπης και ο πόλεμος στην Ουκρανία έχουν αναδείξει σοβαρά ρήγματα στην εφοδιαστική αλυσίδα τόσο του αλουμινίου όσο και της πρώτης ύλης αυτού (αλουμίνα).

Οι παραπάνω κίνδυνοι έγιναν περισσότερο εμφανείς στην Ευρώπη, με τις τιμές του φυσικού αερίου να εκτοξεύονται και να αυξάνουν το κόστος παραγωγής αλουμινίου σε πολύ υψηλά επίπεδα. Οι εκτιμήσεις αναφέρουν ότι το ένα τρίτο της ευρωπαϊκής παραγωγής αλουμινίου έχει πλέον περιοριστεί, ενώ κίνδυνοι παραμένουν για περαιτέρω περικοπές.

Επίσης η ζήτηση αλουμινίου εξακολουθεί να πλήττεται από την πτώση των εισοδημάτων, τις αβέβαιες γεωπολιτικές καταστάσεις, καθώς και τη συνεχιζόμενη ενεργειακή κρίση και τα υψηλότερα επιτόκια.

Η πιθανή διατήρηση των τιμών των μετάλλων σε αυξημένα επίπεδα και η συνέχιση της ενεργειακής κρίσης θα επηρεάσει το κεφάλαιο κίνησης. Η Εταιρεία διαθέτει επαρκείς γραμμές χρηματοδότησης ώστε να αντιμετωπίσει τις ανάγκες που θα δημιουργηθούν για κεφάλαιο κίνησης.

## 5.5 Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Οι εταιρείες του Ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις κατά την 31.12.2022, είναι οι εξής:

Δομή Ομίλου			
Εταιρίες που ενοποιήθηκαν	Έδρα εταιριών	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης
EUROPA PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΑΒΕ	ΕΛΛΑΔΑ	-	Μητρική
PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΒΟΛΟΥ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Ολική
PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΤΡΙΠΟΛΗΣ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Ολική
PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΑΡΤΑΣ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Ολική
PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΠΑΤΡΑΣ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Ολική
PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ-ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ ΑΒΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	85,00%	Ολική
MENOITIOS ΙΚΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Ολική

Την 09/12/2022 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ 3354804, η με αριθμό Ε1/403-09/12/2022 Απόφαση ης Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Επιμελητηρίου Βοιωτίας (ΑΔΑ:68Ξ4469ΗΛ7-ΧΑΧ) με την οποία εγκρίθηκε: Η συγχώνευση των εταιρειών με την επωνυμία «ΠΡΟΦΙΛ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ - ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ - ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ ΑΒΕΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ «013374017000» και «ΤΕΧΝΟΣΩΛ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΩΛΗΝΩΝ ΜΟΡΦΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. «083085002000», με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 6-53 του Ν. 4601/2019, του Ν.4548/2018, του Ν.3190/1955 και τις διατάξεις του άρθρου 54 του Ν.4172/2013, όπως ισχύουν, και του από 11/10/2022 Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης, την από 22/11/2022 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της ως άνω Α.Ε., την από 22/11/2022 απόφαση του εταίρου της ως άνω Ε.Π.Ε. και την με αριθμό 6591/25-11-2022 πράξη της Συμβολαιογράφου Θηβών ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑΣ ΙΩΑΝΝΟΥ ΠΑΠΑΣΤΑΜΕΛΟΥ.

## 5.6 Εμπράγματα Βάρη

Επί των ακινήτων της Εταιρείας δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις.

## 5.7 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

### ➤ Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις

Την 31η Δεκεμβρίου 2022 δεν υπήρχαν ενδεχόμενες απαιτήσεις από τον Όμιλο που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα του.

### ➤ Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας ως ακολούθως:

#### **Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις**

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιριών του Ομίλου έχουν ως εξής:

Εταιρείες που ενοποιήθηκαν	Έδρα εταιρειών	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
EUROPA PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΑΒΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΒΟΛΟΥ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2017-2022
PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΤΡΙΠΟΛΗΣ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2017-2022
PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΑΡΤΑΣ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2017-2022
PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΠΑΤΡΑΣ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2017-2022
PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ-ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ ΑΒΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2017
ΜΕΝΟΙΤΙΟΣ ΙΚΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2017-2022

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις που αναφέρονται παραπάνω υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που αυτές θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Δεν αναμένεται να προσδιορισθούν σημαντικά ποσά φόρων και προσαυξήσεων για τις ανέλεγκτες χρήσεις.

Για την εταιρεία EUROPA PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΑΒΕ και τις χρήσεις 2011 έως και 2021 μετά από διενεργηθέντα φορολογικό έλεγχο από ελεγκτική εταιρεία η Εταιρεία έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη. Η Εταιρεία ανέθεσε τον φορολογικό έλεγχο για την χρήση 2022 σε ελεγκτική εταιρεία. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2022. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Για την εταιρεία PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ-ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ ΑΒΕΕ και τις χρήσεις 2018 έως και 2021 μετά από διενεργηθέντα φορολογικό έλεγχο από ελεγκτική εταιρεία η Εταιρεία έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη.

Επίσης η εταιρεία PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ-ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ ΑΒΕΕ ανέθεσε τον φορολογικό έλεγχο για την χρήση 2022 σε ελεγκτική εταιρεία. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2022. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

### **Επίδικες υποθέσεις**

Ο Όμιλος εμπλέκεται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις και διαδικασίες επιδιαιτησίας στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας του.

Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι του Ομίλου εκτιμούν ότι δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση, στην χρηματοοικονομική θέση ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας της Εταιρείας ή του Ομίλου.

### **5.8 Ενσώματες ακινητοποιήσεις & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία**

Τα οικόπεδα και τα κτίρια αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (01/01/2016) στο τεκμαρτό κόστος, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 1. Ως τεκμαρτό κόστος κόστος θεωρείται η εύλογη αξία του παγίου εξοπλισμού κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητου οίκου εκτιμητών. Η διαφορά η οποία προέκυψε μεταφέρθηκε στα ίδια κεφάλαια.

Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης μειωμένο κατά το ποσό των αποσβέσεων που προέκυψε από την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους.

	ΕΤΑΙΡΙΑ								Σύνολο
	Γήπεδα και οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Δικαιώματα χρήσης Κτιρίων	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Δικαιώματα χρήσης Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	
<b>Αξία κτήσεως</b>									
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	6.258.419	17.072.728	555.439	35.279.336	756.554	324.050	2.215.526	2.246.053	<b>64.708.104</b>
Προσθήκες 2021		1.003.907		3.991.052	20.000		81.649	4.951.860	<b>10.048.467</b>
Προσθήκες από επίδραση ΔΠΧΑ 16			502.876			22.993			<b>525.869</b>
Μεταφορές χρήσεως 2021		445		580	17.636		9.970	(1.311.126)	<b>(1.282.495)</b>
Απομειώσεις 2021									<b>0</b>
Εκποιήσεις 2021		(685.407)		(26.104)					<b>(711.511)</b>
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>6.258.419</b>	<b>17.391.673</b>	<b>1.058.315</b>	<b>39.244.864</b>	<b>794.190</b>	<b>347.044</b>	<b>2.307.145</b>	<b>5.886.786</b>	<b>73.288.434</b>
Προσθήκες 2022		222.044		3.718.688	38.500		92.873	4.543.109	<b>8.615.214</b>
Προσθήκες από επίδραση ΔΠΧΑ 16			413.957			89.227			<b>503.183</b>
Μεταφορές χρήσεως 2022								(1.256.904)	<b>(1.256.904)</b>
Απομειώσεις 2022									<b>0</b>
Εκποιήσεις 2022				(188.949)	(8.243)				<b>(197.192)</b>
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>6.258.419</b>	<b>17.613.717</b>	<b>1.472.271</b>	<b>42.774.602</b>	<b>824.447</b>	<b>436.270</b>	<b>2.400.018</b>	<b>9.172.990</b>	<b>80.952.734</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>									
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	0	3.081.141	170.548	30.978.772	657.517	65.438	1.972.376	0	<b>36.925.793</b>
Αποσβέσεις 2021		426.919		715.982	17.373		45.071		<b>1.205.345</b>
Αποσβέσεις από επίδραση ΔΠΧΑ 16			110.143			50.098			<b>0</b>
Απομειώσεις 2021									<b>0</b>
Μεταφορές χρήσεως 2021		445		580	8.531		9.124		<b>18.680</b>
Εκποιήσεις 2021		(292.553)		(2.645)					<b>(295.198)</b>
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>0</b>	<b>3.215.952</b>	<b>280.691</b>	<b>31.692.690</b>	<b>683.421</b>	<b>115.536</b>	<b>2.026.570</b>	<b>0</b>	<b>37.854.619</b>
Αποσβέσεις 2022		505.239		659.239	20.875		51.840		<b>1.237.193</b>
Αποσβέσεις από επίδραση ΔΠΧΑ 16			168.465			73.867			<b>242.332</b>
Απομειώσεις 2022									<b>0</b>
Μεταφορές χρήσεως 2022									<b>0</b>
Εκποιήσεις 2022				(137.173)	(8.243)				<b>(145.416)</b>
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>0</b>	<b>3.721.191</b>	<b>449.156</b>	<b>32.214.756</b>	<b>696.053</b>	<b>189.403</b>	<b>2.078.410</b>	<b>0</b>	<b>39.188.728</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>									
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021	6.258.419	14.175.721	777.624	7.552.174	110.769	231.507	280.574	5.886.786	<b>35.273.574</b>
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>6.258.419</b>	<b>13.892.526</b>	<b>1.023.115</b>	<b>10.559.846</b>	<b>128.394</b>	<b>246.867</b>	<b>321.608</b>	<b>9.172.990</b>	<b>41.603.765</b>

	ΟΜΙΛΟΣ								Σύνολο
	Γήπεδα και οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Δικαιώματα χρήσης Κτιρίων	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Δικαιώματα χρήσης Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	
<b>Αξία κτήσεως</b>									
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	6.258.419	18.015.327	708.034	35.948.824	949.677	324.050	2.285.069	2.246.053	<b>66.735.453</b>
Προσθήκες 2021		1.241.835		4.098.265	42.550		100.841	4.951.860	<b>10.435.350</b>
Προσθήκες από επίδραση ΔΠΧΑ 16			1.103.119			35.192			<b>1.138.311</b>
Μεταφορές χρήσεως 2021		445		580	17.636		9.970	(1.311.126)	<b>(1.282.495)</b>
Απομειώσεις 2021									<b>0</b>
Εκποιήσεις 2021		(1.385.506)		(26.104)					<b>(1.411.610)</b>
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>6.258.419</b>	<b>17.872.101</b>	<b>1.811.154</b>	<b>40.021.564</b>	<b>1.009.863</b>	<b>359.242</b>	<b>2.395.880</b>	<b>5.886.786</b>	<b>75.615.008</b>
Προσθήκες 2022		222.044		3.750.376	42.000		102.471	4.609.747	<b>8.726.638</b>
Προσθήκες από επίδραση ΔΠΧΑ 16			413.957			89.227			<b>503.183</b>
Επίδραση από απορρόφηση Ουγατρικής		116.436		22.292			5.813	(1.256.904)	<b>(1.112.363)</b>
Απομειώσεις 2022									<b>0</b>
Εκποιήσεις 2022				(188.949)	(8.243)				<b>(197.192)</b>
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>6.258.419</b>	<b>18.210.581</b>	<b>2.225.110</b>	<b>43.605.284</b>	<b>1.043.620</b>	<b>448.468</b>	<b>2.504.164</b>	<b>9.239.628</b>	<b>83.535.275</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>									
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020		3.742.870	225.294	31.484.181	805.671	65.438	2.023.947	0	<b>38.347.401</b>
Αποσβέσεις 2021		502.480		746.029	28.242		49.172	0	<b>1.325.923</b>
Αποσβέσεις από επίδραση ΔΠΧΑ 16			166.710			50.457		0	<b>217.167</b>
Απομειώσεις 2021								0	<b>0</b>
Μεταφορές χρήσεως 2021		445		580	8.531		9.124	0	<b>18.680</b>
Εκποιήσεις 2021		(907.578)		(2.645)				0	<b>(910.222)</b>
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>0</b>	<b>3.338.218</b>	<b>392.004</b>	<b>32.228.145</b>	<b>842.444</b>	<b>115.895</b>	<b>2.082.242</b>	<b>0</b>	<b>38.998.948</b>
Αποσβέσεις 2022		542.285		695.597	31.762		56.877	0	<b>1.326.522</b>
Αποσβέσεις από επίδραση ΔΠΧΑ 16			229.170			78.172		0	<b>307.342</b>
Απομειώσεις 2022								0	<b>0</b>
Επίδραση από απορρόφηση Ουγατρικής		101.544		22.292			5.749	0	<b>129.586</b>
Εκποιήσεις 2022				(137.173)	(8.243)			0	<b>(145.416)</b>
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>0</b>	<b>3.982.047</b>	<b>621.175</b>	<b>32.808.861</b>	<b>865.963</b>	<b>194.067</b>	<b>2.144.868</b>	<b>0</b>	<b>40.616.981</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>									
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021	6.258.419	14.533.883	1.419.149	7.793.420	167.420	243.346	313.638	5.886.786	<b>36.616.061</b>
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>6.258.419</b>	<b>14.228.534</b>	<b>1.603.936</b>	<b>10.796.423</b>	<b>177.657</b>	<b>254.401</b>	<b>359.296</b>	<b>9.239.628</b>	<b>42.918.293</b>

## 5.9 Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης

Τα Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης που αναγνώρισε ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 την 1/1/2019 αναλύονται ως εξής:

	Αρχική αναγνώριση	
	Όμιλος	Εταιρεία
Μισθωμένα κτίρια	751.752	555.439
Μισθωμένα μεταφορικά μέσα	6.734	6.734
<b>Σύνολο</b>	<b>758.486</b>	<b>562.173</b>

Οι προσθήκες/μεταβολές των Περιουσιακών Στοιχείων με Δικαίωμα Χρήσης του Ομίλου και της Εταιρείας την περίοδο 1/1-31/12/2022 αναλύονται ως εξής:

Εταιρεία

	Μισθωμένα κτίρια	Μισθωμένα μεταφορικά μέσα	Σύνολο περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης
<b>Αξία κτήσεως</b>			
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	555.439	324.050	879.489
Προσθήκες 2021	502.876	22.993	525.869
Λοιπές μεταβολές αξίας κτήσης			0
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>1.058.315</b>	<b>347.043</b>	<b>1.405.358</b>
Προσθήκες 2022	413.957	89.227	503.183
Λοιπές μεταβολές αξίας κτήσης			0
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>1.472.271</b>	<b>436.270</b>	<b>1.908.541</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>			
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	(170.548)	(65.438)	(235.986)
Αποσβέσεις/ απομειώσεις χρήσης 2021	(110.143)	(50.098)	(160.241)
Λοιπές μεταβολές αποσβεσμένων			0
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>(280.691)</b>	<b>(115.536)</b>	<b>(396.227)</b>
Αποσβέσεις/ απομειώσεις χρήσης 2022	(168.465)	(73.867)	(242.332)
Λοιπές μεταβολές αποσβεσμένων			0
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(449.156)</b>	<b>(189.403)</b>	<b>(638.559)</b>
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2021	777.624	231.507	1.009.131
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2022</b>	<b>1.023.115</b>	<b>246.867</b>	<b>1.269.982</b>

Όμιλος

	Μισθωμένα κτίρια	Μισθωμένα μεταφορικά μέσα	Σύνολο περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης
<b>Αξία κτήσεως</b>			
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	708.034	324.050	1.032.084
Προσθήκες 2021	1.103.119	35.192	1.138.311
Λοιπές μεταβολές αξίας κτήσης			0
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>1.811.154</b>	<b>359.241</b>	<b>2.170.395</b>
Προσθήκες 2022	413.957	89.227	503.183
Λοιπές μεταβολές αξίας κτήσης			0
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>2.225.110</b>	<b>448.468</b>	<b>2.673.578</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>			
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	(225.294)	(65.438)	(290.732)
Αποσβέσεις/ απομειώσεις χρήσης 2021	(166.710)	(50.457)	(217.167)
Λοιπές μεταβολές αποσβεσμένων			0
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>(392.004)</b>	<b>(115.895)</b>	<b>(507.900)</b>
Αποσβέσεις/ απομειώσεις χρήσης 2022	(229.170)	(78.172)	(307.342)
Λοιπές μεταβολές αποσβεσμένων			0
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(621.175)</b>	<b>(194.067)</b>	<b>(815.242)</b>
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2021	1.419.149	243.346	1.662.495
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2022</b>	<b>1.603.936</b>	<b>254.401</b>	<b>1.858.336</b>

## 5.10 Επενδύσεις σε ακίνητα

### ΕΤΑΙΡΙΑ/ΟΜΙΛΟΣ

	Επενδύσεις σε ακίνητα
<b>Αξία κτήσεως</b>	
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	1.801.704
Προσθήκες 2021	
Απομειώσεις 2021	
Εκποιήσεις 2021	
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>1.801.704</b>
Προσθήκες 2022	
Απομειώσεις 2022	
Εκποιήσεις 2022	
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>1.801.704</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>	
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	243.503
Αποσβέσεις 2021	39.089
Απομειώσεις 2021	
Εκποιήσεις 2021	
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>282.592</b>
Αποσβέσεις 2022	39.089
Απομειώσεις 2022	
Εκποιήσεις 2022	
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>321.681</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021	1.519.112
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>1.480.023</b>

## 5.11 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	ΟΜΙΛΟΣ Λογισμικά προγράμματα	ΕΤΑΙΡΙΑ Λογισμικά προγράμματα
<b>Αξία κτήσεως</b>		
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	114.805	114.805
Προσθήκες 2021	24.548	
Απομειώσεις 2021		
Εκποιήσεις 2021		
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>139.353</b>	<b>114.805</b>
Προσθήκες 2022		
Επίδραση από απορρόφηση θυγατρικής	10.862	
Απομειώσεις 2022		
Εκποιήσεις 2022		
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>150.215</b>	<b>114.805</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	30.444	30.444
Αποσβέσεις 2021	18.913	16.867
Απομειώσεις 2021		
Εκποιήσεις 2021		
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>49.357</b>	<b>47.311</b>
Αποσβέσεις 2022	23.057	18.147
Επίδραση από απορρόφηση θυγατρικής	10.862	
Απομειώσεις 2022		
Εκποιήσεις 2022		
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>83.276</b>	<b>65.458</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>		
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021	89.996	67.494
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>66.939</b>	<b>49.347</b>

## 5.12 Επενδύσεις σε θυγατρικές

Οι θυγατρικές εταιρείες και τα ποσοστά συμμετοχής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 αναλύονται ως ακολούθως:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2022		
ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Χώρα εγκατάστασης	Ποσοστό Συμμετοχής
PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΒΟΛΟΥ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΤΡΙΠΟΛΗΣ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΑΡΤΑΣ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΠΑΤΡΑΣ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ-ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ ΑΒΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	85,00%
ΜΕΝΟΙΤΙΟΣ ΙΚΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%

## 5.13 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Δοσμένες εγγυήσεις	90.160	89.709	72.800	72.150
Απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων εταιρειών	0	243.881	0	243.881
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.300.000	1.413.000	1.300.000	1.413.000
	<b>1.390.160</b>	<b>1.746.590</b>	<b>1.372.800</b>	<b>1.729.031</b>

## 5.14 Αποθέματα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Εμπορεύματα	6.977.194	5.751.608	2.147.790	1.962.320
Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή	6.909.515	5.186.037	6.825.556	5.086.082
Υποπροϊόντα & υπολείμματα	171.733	242.628	153.036	199.738
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	13.550.811	9.038.033	12.321.456	8.119.740
Αναλώσιμα υλικά και είδη συσκευασίας	65.097	54.520	38.504	41.798
<b>Σύνολο</b>	<b>27.674.351</b>	<b>20.272.826</b>	<b>21.486.342</b>	<b>15.409.678</b>

## 5.15 Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες	20.010.953	18.126.474	25.170.693	23.083.705
Προκαταβολές Προμηθευτών	1.531.592	914.685	1.524.520	837.596
Γραμμάτια εισπρακτέα	15.500	3.000	12.500	0
Επιταγές εισπρακτέες	6.373.012	10.018.057	7.829.799	8.618.965
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(10.209.291)	(10.106.385)	(10.016.213)	(10.016.213)
<b>Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<b>17.721.766</b>	<b>18.955.831</b>	<b>24.521.299</b>	<b>22.524.053</b>
<i>Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:</i>				
Πελάτες	11.333.254	8.934.774	16.679.000	13.905.088
Αξιόγραφα Εισπρακτέα	6.388.512	10.021.057	7.842.299	8.618.965
<b>Σύνολο</b>	<b>17.721.766</b>	<b>18.955.831</b>	<b>24.521.299</b>	<b>22.524.053</b>

Οι λογιστικές αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογη τους αξία.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος των εμπορικών απαιτήσεων την 31 Δεκεμβρίου 2022 είναι η λογιστική αξία τους.

Επί των εμπορικών απαιτήσεων δεν υφίστανται ενέχυρα.

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αντιπροσωπεύουν απαιτήσεις σε Ευρώ.

Την 31 Δεκεμβρίου 2022, οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας οι οποίες είχαν καταστεί ληξιπρόθεσμες έχουν απομειωθεί στο σύνολό τους.

Παρακάτω γίνεται ανάλυση της ενηλικίωσης των απαιτήσεων:

Περίοδοι είσπραξης απαιτήσεων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
0 - 90 Ημέρες	9.342.427	7.129.998	10.136.065	7.252.818
91-150 Ημέρες	103.123	131.849	539.362	1.471.978
>150 Ημέρες	436.715	758.243	4.479.053	4.342.697
Σε καθυστέρηση	10.128.688	10.106.385	10.016.213	10.016.213
<b>Σύνολο</b>	<b>20.010.953</b>	<b>18.126.474</b>	<b>25.170.693</b>	<b>23.083.705</b>

Από την 1 Ιανουαρίου 2018, η εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΛΠ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεών του.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, η εταιρεία διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων χρησιμοποιώντας πίνακα με βάση τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του Ισολογισμού είναι η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας εισπρακτέων ως αναφέρεται παραπάνω.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2022	(10.209.291)	(9.739.188)	(10.016.213)	(9.649.016)
Αλλαγή λογιστικής πολιτικής ΔΧΠΑ 9	0	(28.289)	0	(28.289)
Συμπληρωματική πρόβλεψη	0	(338.907)	0	(338.907)
Αναστροφή προβλεψής	0	0	0	0
Υπόλοιπο λήξης 31/12/2022	<b>(10.209.291)</b>	<b>(10.106.385)</b>	<b>(10.016.213)</b>	<b>(10.016.213)</b>

## 5.16 Λοιπές Απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Απαιτήσεις από Δημόσιο	577.462	124.215	497.355	18.395
Προκαταβολές προσωπικού	6.700	8.475	6.500	8.375
Έξοδα επομένων χρήσεων	74.347	82.484	73.262	81.258
Προκαταβολές για αγορές εμπορευμάτων	0	0	0	0
Απαιτήσεις ΦΠΑ από το Δημόσιο	255.939	754.948	7.716	532.655
Λοιποί χρεώστες	138.163	233.770	115.986	66.097
<b>Μείον:</b> Προβλέψεις απομείωσης	<b>(142.873)</b>	<b>(142.873)</b>	<b>(142.873)</b>	<b>(142.873)</b>
<b>Καθαρές Απαιτήσεις</b>	<b>909.738</b>	<b>1.061.020</b>	<b>557.946</b>	<b>563.908</b>
<i>Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:</i>				
Απαιτήσεις από Δημόσιο	434.589	(18.658)	354.482	(124.477)
Προκαταβολές προσωπικού	6.700	8.475	6.500	8.375
Έξοδα επομένων χρήσεων	74.347	82.484	73.262	81.258
Προκαταβολές για αγορές εμπορευμάτων	0	0	0	0
Απαιτήσεις ΦΠΑ από το Δημόσιο	255.939	754.948	7.716	532.655
Λοιποί χρεώστες	138.163	233.770	115.986	66.097
<b>Σύνολο</b>	<b>909.738</b>	<b>1.061.020</b>	<b>557.946</b>	<b>563.908</b>

Οι λογιστικές αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογη τους αξία. Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος των εμπορικών απαιτήσεων την ημερομηνία αναφοράς είναι η λογιστική αξία τους. Επί των λοιπών απαιτήσεων δεν υφίστανται ενέχυρα.

### 5.17 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων

Στην κατηγορία αυτή συμπεριλαμβάνονται επενδύσεις που έχει κάνει η εταιρεία στην κυρίως στην οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά σε μετοχές εισηγμένων εταιρειών στο Χ.Α. καθώς και σε τοποθετήσεις σε αγορές του εξωτερικού. Οι επενδύσεις αυτές αποτιμήθηκαν κατά την 31/12/2022 και 31/12/2021 στην εύλογη τους αξία. Οι επενδύσεις αναλύονται ως εξής:

Εσωτερικού:	Τεμάχια	Τιμή Κλεισίματος 2022	Αξία 31/12/2022	Αξία 31/12/2021
Ο.Τ.Ε	500	14,76	7.380	8.030
ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ Α.Ε.	995	19,28	19.184	15.015
ΒΙΟΧΑΛΚΟ Α.Ε	2.547	4,09	10.417	11.563
ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε	1.059	1,40	1.483	1.832
ALPHA BANK Α.Ε	26	1,00	26	28
MARFIN INVESTMENT GROUP (M.I.G.)	100.000	0,04	4.000	3.000
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	106	3,72	394	300
ΑΛΚΟ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ	58	0,00	0	0
ΛΑΜΔΑ - GRS24521300	1.800	5,74	10.332	12.582
ΑΔΜΗΕ-GRS518003009	5.000	1,74	8.700	15.103
FOURLIS HOLDINGS-GRS096003009	4.000	3,22	12.880	12.300
NATIONAL BANK GREECE GRS003003035	5.000	3,72	18.600	21.450
ALPHA BANK-GRS015003007	16.000	1,00	16.000	0
<b>Εξωτερικού:</b>				
Επενδύσεις Εξωτερικού			3.622.986	3.583.378
<b>Σύνολο</b>			<b>3.732.382</b>	<b>3.684.580</b>

### 5.18 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Διαθέσιμα στο ταμείο	129.645	116.681	116.170	103.807
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	5.968.382	5.201.856	5.334.432	4.664.955
<b>Σύνολο</b>	<b>6.098.027</b>	<b>5.318.538</b>	<b>5.450.602</b>	<b>4.768.762</b>

Στον λογαριασμό αυτό περιλαμβάνονται τα μετρητά στα ταμεία και τα υπόλοιπα τραπεζικών λογαριασμών όψεως και άλλες αξίες ισότιμες μετρητών. Οι καταθέσεις που διατηρεί η Εταιρεία σε ελληνικά και ευρωπαϊκά πιστωτικά ιδρύματα.

### 5.19 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Στις 31.12.2022 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 4.229.933,40 διαιρούμενο σε 274.671 μετοχές με ονομαστική αξία των μετοχών € 15,40 χωρίς να υπάρχει αλλαγή σε σχέση με την χρήση που έληξε την 31.12.2021.

## 5.20 Λοιπά Αποθεματικά

### Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/ζημιών	Αφορολόγητα αποθεματικά	Ειδικά - Έκτακτα αποθεματικά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>3.414.449</b>	<b>(67.581)</b>	<b>28.531.313</b>	<b>868.904</b>	<b>32.747.085</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	6.861-	7.075	-	-	<b>13.936</b>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>3.421.310</b>	<b>(60.506)</b>	<b>28.531.313</b>	<b>868.904</b>	<b>32.761.020</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	-	22.560	-	-	<b>22.560</b>
Μεταφορές				121.550-	<b>121.550</b>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>3.421.310</b>	<b>(37.946)</b>	<b>28.531.313</b>	<b>990.454</b>	<b>32.905.130</b>

### Ο ΟΜΙΛΟΣ

	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/ζημιών	Αφορολόγητα αποθεματικά	Ειδικά - Έκτακτα αποθεματικά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>3.548.910</b>	<b>(67.580)</b>	<b>28.531.313</b>	<b>868.904</b>	<b>32.881.546</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	153-	7.075-	-	-	<b>7.228</b>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>3.549.063</b>	<b>(60.505)</b>	<b>28.531.313</b>	<b>868.904</b>	<b>32.888.774</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	4.000	22.560	-	-	<b>26.560</b>
Επίδραση από απορρόφηση θυγατρικών			25.636-		<b>25.636</b>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>3.553.063</b>	<b>(37.945)</b>	<b>28.556.949</b>	<b>868.904</b>	<b>32.940.970</b>

## 5.21 Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, για προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις.

Η κίνηση για το λογαριασμό αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος είναι ως εξής:

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα και οι νομικές οντότητες που τηρούν διπλογραφικά βιβλία για το 2022 ανέρχεται σε 22%, (22% για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021).

Ο Όμιλος και η Εταιρεία λαμβάνοντας υπόψη τους νέους φορολογικούς συντελεστές και σύμφωνα με το ΔΛΠ 12, έχει αναπροσαρμόσει την αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζοντας τη διαφορά ως (έσοδο)/έξοδο από φόρο εισοδήματος στα αποτελέσματα και στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
<b>Υπόλοιπο την 1.1.2022</b>	(1.228.565)	(1.118.102)	(1.235.081)	(1.123.130)
Χρεώσεις/(πιστώσεις) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	73.426	(107.497)	74.186	(109.956)
Λοιπές Χρεώσεις/(πιστώσεις) στα ίδια κεφάλαια	(6.492)	(2.966)	(6.363)	(1.995)
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2022</b>	<b>(1.161.632)</b>	<b>(1.228.565)</b>	<b>(1.167.259)</b>	<b>(1.235.081)</b>

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια του έτους, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων που αφορούν την ίδια φορολογική δικαιοδοσία, έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
	Απαιτηση/ (Υποχρέωση)	Απαιτηση/ (Υποχρέωση)	Απαιτηση/ (Υποχρέωση)	Απαιτηση/ (Υποχρέωση)
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>				
Ενσώματα πάγια	(1.404.913)	(1.458.116)	(1.417.316)	(1.458.116)
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	1.981	6.071	1.981	6.071
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	69.254	69.254	69.254	69.254
<b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>		0		
Αποθέματα	0	0		
Απαιτήσεις	206.416	206.470	206.416	206.416
Χρέογραφα	(7.556)	(74.006)	(7.556)	(74.006)
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		0		
Προβλέψεις	75.898	77.002	68.696	70.540
Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	(102.712)	(55.241)	(88.734)	(55.241)
<b>βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		0		
Φορολογικές Ζημιές	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>(1.161.632)</b>	<b>(1.228.565)</b>	<b>(1.167.259)</b>	<b>(1.235.082)</b>

Αναβαλλόμενος φόρος στα αποτελέσματα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Αναβαλλόμενος φόρος κτιρίων (έξοδο)/έσοδο	92.552	205.933	86.351	205.040
Αναβαλλόμενος φόρος μηχανημάτων (έξοδο)/έσοδο	(45.551)	0	(45.551)	
Αναβαλλόμενος φόρος μεταφορικών μέσων (έξοδο)/έσοδο	0	(10)		(10)
Αναβαλλόμενος φόρος ασώματων ακινητοποιήσεων & εξόδων πολυετούς απόσβεσης (έξοδο)/έσοδο	(4.090)	(8.618)	(4.090)	(8.618)
Αναβαλλόμενος φόρος λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων (έξοδο)/έσοδο	0	(6.296)		(6.296)
Αναβαλλόμενος φόρος προϊόντων χρεογράφων (έξοδο)/έσοδο	66.450	33.247	66.450	33.247
Αναβαλλόμενος φόρος πελατών (έξοδο)/έσοδο	0	29.692		29.692
Αναβαλλόμενος φόρος γραμματίων εισπρακτέων (έξοδο)/έσοδο	0	(560)		(560)
Αναβαλλόμενος φόρος υποχρεώσεις έξοδα-έσοδα μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	(40.379)	(16.885)	(33.494)	(16.885)
Αναβαλλόμενος φόρος Φορολογικών ζημιών έξοδο/(έσοδο)	0	(351.086)		(351.086)
Αναβαλλόμενος φόρος προβλέψεων (έξοδο)/έσοδο	4.444	7.086	4.519	5.520
<b>(Έξοδο) / έσοδο Αναβαλλόμενου φόρου στα Αποτελέσματα</b>	<b>73.426</b>	<b>(107.497)</b>	<b>74.186</b>	<b>(109.956)</b>

## 5.22 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης: Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με τις τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται. Η Εταιρεία χρεώνει στα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης. Τα προγράμματα των καθορισμένων παροχών δε είναι χρηματοδοτούμενα.

Η εταιρεία δεν έχει ενεργοποιήσει, επίσημα ή ανεπίσημα, κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζόμενων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ είναι η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/1920 και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού.

Η αποτίμηση και η απεικόνιση των υποχρεώσεων έχει γίνει για τις αποζημιώσεις προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, για συνταξιοδότηση, με βάση τις διατάξεις του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19 κατόπιν αναλογιστικής μελέτης που έγινε από ανεξάρτητο αναλογιστή. Συγκεκριμένα, η σχετική μελέτη αφορούσε στην διερεύνηση και υπολογισμό των αναλογιστικών μεγεθών που απαιτούνται από τις προδιαγραφές που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (Δ.Λ.Π. 19) και είναι υποχρεωτικό να καταχωρηθούν στον Ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων κάθε επιχείρησης.

Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καθώς και τα στοιχεία αποτελεσμάτων και οι αναλογιστικές παραδοχές, έχουν ως ακολούθως:

<b>Μεταβολές στην Παρούσα Αξία Υποχρέωσης Καθορισμένων Παροχών</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Παρούσα αξία της υποχρέωσης την 1η Ιανουαρίου:	320.635	279.230
A. Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	61.470	53.974
B. Δαπάνη τόκου	3.206	1.117
Αναγνώριση κόστους προϋπηρεσίας		5.111
Γ. Αναλογιστικά ( κέρδη) /ζημίες		
Γ.1. Αναλογιστικά ( κέρδη) /ζημίες από μεταβολή οικονομικών υποθέσεων	(28.923)	(9.070)
Γ.2. Αναλογιστικά ( κέρδη) /ζημίες από μεταβολή δημογραφικών υποθέσεων		
Γ.3. Αναλογιστικά ( κέρδη) /ζημίες λόγω αποκλίσεων εμπειρίας και άλλων παραγόντων		
Δ. Καταβληθείσες Παροχές		
Δ.1. Παροχές που καταβάλλονται από τον εργοδότη	(154.038)	(63.798)
Δ.2. Παροχές που καταβάλλονται από το πλانو		
E. Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	109.904	54.071
Z. Εσωτερικές μετακινήσεις		
<b>Παρούσα αξία της υποχρέωσης την 31 Δεκεμβρίου:</b>	<b>312.254</b>	<b>320.635</b>

Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση την καταχωρημένη στον ισολογισμό	2022	2021
Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό την 1η Ιανουαρίου	320.635	279.230
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	174.581	114.273
Δαπάνη προς καταχώρηση στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων :		
Αναλογιστικά ( κέρδη) /ζημίες	(28.923)	(9.070)
Καταβληθείσες Παροχές	(154.038)	(63.798)
Κόστος προϋπηρεσίας κατά την περίοδο		
<b>Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό την 31η Δεκεμβρίου</b>	<b>312.254</b>	<b>320.635</b>

  

Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	2022	2021
A. Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	61.470	53.974
B. Δαπάνη τόκου	3.206	1.117
E. Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	109.904	54.071
Κόστος προϋπηρεσίας κατά την περίοδο	0	5.111
<b>Σύνολο</b>	<b>174.581</b>	<b>114.273</b>

Η αναλογιστική μελέτη εκπονήθηκε από τη διαπιστευμένη αναλογιστική εταιρεία μετά το τέλος της χρήσης. Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τους αναλογιστές για τον προσδιορισμό των εξόδων προγραμμάτων καθορισμένων παροχών για τη χρήση 2022 και 2021 είναι:

**Βασικές Υποθέσεις :**

	31/12/2022	31/12/2021
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,10%	1,00%
Πληθωρισμός	2,20%	1,70%
Μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση μισθολογίου	3,00%	1,70%
Διάρκεια υποχρεώσεων	10,18	10,35

**Υποχρεώσεις ισολογισμού για:**

Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

**Σύνολο**

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
343.869	349.683	312.254	320.635
<b>343.869</b>	<b>349.683</b>	<b>312.254</b>	<b>320.635</b>

**5.23 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Η υποχρέωση που αναγνώρισε ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 την 1/1/2019 αναλύεται ως εξής: ποσό ευρώ 751.752 χιλ και ποσό ευρώ 555.439 χιλ αντίστοιχα.

Την 31/12/2022 η υποχρέωση από μισθώσεις για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος				Εταιρεία			
	Χρηματοδοτικές μισθώσεις Μεταφέρεται η κυριότητα στο τέλος της μισθώσεως στον μισθωτή	Μισθωμένα κτίρια	Μισθωμένα μεταφορικά μέσα	Υπόλοιπο υποχρεώσεων δικαιωμάτων χρήσης	Χρηματοδοτικές μισθώσεις Μεταφέρεται η κυριότητα στο τέλος της μισθώσεως στον μισθωτή	Μισθωμένα κτίρια	Μισθωμένα μεταφορικά μέσα	Υπόλοιπο υποχρεώσεων δικαιωμάτων χρήσης
Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	(1.562.264)	(555.619)	(195.941)	(2.313.825)	(1.562.264)	(402.207)	(239.638)	(2.204.110)
Αρχική Αναγνώριση 1.1.2019				0				0
Προσθήκες 2021	(2.609.900)	(1.103.119)	(35.192)	(3.748.211)	(2.609.900)	(502.876)	(22.993)	(3.135.769)
Λοιπές μεταβολές				0				0
Έξοδα τόκων για υποχρεώσεις μίσθωσης		(22.702)	(14.283)	(36.985)		(18.626)	(14.283)	(32.909)
Εξοφλήσεις λειτουργικών μισθώσεων	1.111.081	183.268	86.704	1.381.054	1.111.081	109.313	86.704	1.307.098
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>(3.061.083)</b>	<b>(1.498.172)</b>	<b>(158.711)</b>	<b>(4.717.967)</b>	<b>(3.061.083)</b>	<b>(814.397)</b>	<b>(190.210)</b>	<b>(4.065.690)</b>
Προσθήκες 2022	(2.014.825)	(413.957)	(89.227)	(2.518.008)	(2.014.825)	(413.957)	(89.227)	(2.518.008)
Λοιπές μεταβολές 2022	0	0	0	0				0
Έξοδα τόκων για υποχρεώσεις μίσθωσης 2022	(223.655)	(51.239)	(11.747)	(286.641)	(223.655)	(46.247)	(11.630)	(281.532)
Εξοφλήσεις λειτουργικών μισθώσεων 2022	1.366.546	271.091	98.891	1.736.529	1.366.546	198.491	95.594	1.660.631
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(3.933.017)</b>	<b>(1.692.276)</b>	<b>(160.794)</b>	<b>(5.786.087)</b>	<b>(3.933.017)</b>	<b>(1.076.109)</b>	<b>(195.473)</b>	<b>(5.204.599)</b>

**Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης  
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από συμβάσεις μίσθωσης κτιρίων - οχημάτων ΔΠΧΑ 16  
**Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
	3.165.413	2.578.201	3.165.413	2.578.201
	1.595.238	1.386.376	1.083.889	805.560
<b>Σύνολο</b>	<b>4.760.651</b>	<b>3.964.577</b>	<b>4.249.302</b>	<b>3.383.761</b>

**Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση**

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης πληρωτέες στην Επόμενη Χρήση  
**Σύνολο Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης**  
**Σύνολο υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης**

	1.025.436	753.390	955.297	681.929
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης</b>	<b>1.025.436</b>	<b>753.390</b>	<b>955.297</b>	<b>681.929</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης</b>	<b>5.786.087</b>	<b>4.717.966</b>	<b>5.204.599</b>	<b>4.065.691</b>

Οι λήξεις από υποχρεώσεις από μισθώσεις παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1 έτος	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>				
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	211.492	1.725.024	2.129.175	<b>2.204.111</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>				
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	35.847	3.170.570	1.998.182	<b>5.204.599</b>

  

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Σύνολο
	1 έτος	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>				
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	211.492	1.796.484	2.709.990	<b>4.717.966</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>				
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	35.847	3.170.570	2.579.670	<b>5.786.087</b>

## 5.24 Προμηθευτές

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Προμηθευτές	12.843.174	11.109.870	12.533.710	10.229.656
Προκαταβολές πελατών	418.626	222.937	373.944	222.937
Επιταγές Πληρωτέες	194.857	1.069.278	1.236.154	671.354
<b>Καθαρές Εμπορικές υποχρεώσεις</b>	<b>13.456.658</b>	<b>12.402.085</b>	<b>14.143.807</b>	<b>11.123.947</b>

Ο Όμιλος εφαρμόζει πολιτικές που εξασφαλίζουν την εμπρόθεσμη πληρωμή όλων των υποχρεώσεών του. Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αντιπροσωπεύουν κατά συντριπτική πλειοψηφία υποχρεώσεις σε Ευρώ.

## 5.25 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Φόρος εισοδήματος περιόδου	632.952	786.396	581.060	654.681
Φόροι - Τέλη αμοιβών προσωπικού	225.505	165.962	182.719	165.962
Φόροι - Τέλη αμοιβών τρίτων	14.671	7.856	12.541	7.856
Λοιποί φόροι και τέλη	35.187	113.901	29.305	90.582
<b>Σύνολο</b>	<b>908.315</b>	<b>1.074.115</b>	<b>805.625</b>	<b>919.081</b>

## 5.26 Δανειακές υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	11.147.667	10.811.167	10.667.667	10.091.167
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>11.147.667</b>	<b>10.811.167</b>	<b>10.667.667</b>	<b>10.091.167</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	16.462.418	4.576.227	14.442.566	3.058.516
Μακρ/σμες Υποχρεώσεις πληρ. στην Επόμενη Χρήση	3.231.500	3.738.921	2.991.500	3.498.921
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>19.693.918</b>	<b>8.315.148</b>	<b>17.434.066</b>	<b>6.557.437</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>30.841.585</b>	<b>19.126.315</b>	<b>28.101.733</b>	<b>16.648.604</b>

Οι λήξεις από υποχρεώσεις από Δάνεια παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	2 έτη και λιγότερο	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>				
Σύνολο δανείων	6.557.437	10.091.167	0	<b>16.648.604</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>				<b>0</b>
Σύνολο δανείων	17.434.066	10.667.667	0	<b>28.101.733</b>

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Σύνολο
	2 έτη και λιγότερο	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>				
Σύνολο δανείων	8.315.148	10.811.167	0	<b>19.126.315</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>				
Σύνολο δανείων	19.693.918	11.147.667	0	<b>30.841.585</b>

## 5.27 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	485.642	454.797	430.095	404.568
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	260.991	227.858	241.820	227.858
Δεδουλευμένα έξοδα	370.719	400.051	365.252	396.442
Εκπτώσεις επί πωλήσεων χρήσεως υπό διακανονισμό	0	228.228		228.228
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	527.925	347.657	12.563	38.981
<b>Σύνολο</b>	<b>1.645.277</b>	<b>1.658.591</b>	<b>1.049.731</b>	<b>1.296.077</b>

## 5.28 Έσοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2022	01/01 - 31/12/2021	01/01 - 31/12/2022	01/01 - 31/12/2021
Πωλήσεις εμπορευμάτων	13.628.488	10.334.588	6.188.243	3.681.286
Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων και ημιτελών	44.755.293	36.989.327	50.356.749	40.959.362
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων και άχρηστου υλικού	3.488.809	2.548.672	3.257.089	2.355.134
Πωλήσεις υπηρεσιών	113.487	116.281	344.962	297.190
<b>Σύνολο Πωλήσεων</b>	<b>61.986.078</b>	<b>49.988.869</b>	<b>60.147.043</b>	<b>47.292.973</b>

## 5.29 Έξοδα ανά κατηγορία

### Κόστος Πωληθέντων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2022	01/01 - 31/12/2021	01/01 - 31/12/2022	01/01 - 31/12/2021
Αμοιβές & έξοδα προσ/κού	4.806.968	4.271.578	4.511.563	3.958.351
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	650.777	424.314	526.231	304.825
Παροχές τρίτων	4.177.342	3.299.069	4.114.504	3.202.977
Φόροι - τέλη	136.513	170.692	135.548	169.748
Γενικά Έξοδα	317.540	351.887	307.070	341.166
Αποσβ. πάγιων στοιχ.(ενσ.)	1.244.832	1.154.539	1.176.249	1.123.338
Προβλέψεις εκμ/σεως	23.696	50.475	20.543	50.475
	<b>11.357.668</b>	<b>9.722.553</b>	<b>10.791.707</b>	<b>9.150.880</b>
Κόστος αποθεμάτων	<b>36.155.368</b>	<b>25.788.086</b>	<b>37.261.625</b>	<b>25.336.954</b>
<b>Κόστος πωληθέντων</b>	<b>47.513.035</b>	<b>35.510.638</b>	<b>48.053.332</b>	<b>34.487.834</b>

### Έξοδα Διάθεσης

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2022	01/01 - 31/12/2021	01/01 - 31/12/2022	01/01 - 31/12/2021
Αμοιβές & έξοδα προσ/κού	3.351.246	3.175.013	2.660.446	2.556.456
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	231.246	163.155	195.042	124.303
Παροχές τρίτων	726.258	781.725	563.095	582.586
Φόροι - τέλη	131.494	134.788	115.685	125.788
Γενικά Έξοδα	2.580.769	2.287.178	2.402.426	2.126.950
Αποσβ. πάγιων στοιχ.(ενσ.)	332.615	188.036	286.759	174.575
Αναλώσεις υλικών	147.010	92.451	134.310	83.621
	<b>7.500.638</b>	<b>6.822.347</b>	<b>6.357.764</b>	<b>5.774.279</b>

### Έξοδα Διοίκησης

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2022	01/01 - 31/12/2021	01/01 - 31/12/2022	01/01 - 31/12/2021
Αμοιβές & έξοδα προσ/κού	2.747.121	2.300.787	2.344.137	2.095.520
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	628.610	1.008.677	536.647	906.399
Παροχές τρίτων	234.350	210.331	314.492	241.829
Φόροι - τέλη	186.369	139.499	166.718	110.927
Γενικά Έξοδα	627.039	545.984	526.980	503.029
Αποσβ. πάγιων στοιχ.(ενσ.)	83.215	127.453	75.422	123.630
	<b>4.506.704</b>	<b>4.332.730</b>	<b>3.964.395</b>	<b>3.981.334</b>

## 5.30 Λοιπά έσοδα – έξοδα εκμετάλλευσης

### Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01- 31/12/2022	01/01- 31/12/2021	01/01- 31/12/2022	01/01- 31/12/2021
Διάφορα Πρόσθετα έσοδα πωλήσεων	1.347	0	1.347	
Έσοδα από Ενοίκια	1.991	32.420	90.108	83.414
Αναλογούσες στην χρήση επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων	1.303	1.303	1.303	1.303
Έκτακτα κέρδη από εκποίηση παγίων	23.470	0	23.470	
Συναλλαγματικές Διαφορές	222.232	78.484	222.232	78.484
Λοιπά	40.778	25.879	30.352	26.010
<b>Σύνολο</b>	<b>291.120</b>	<b>138.086</b>	<b>368.811</b>	<b>189.210</b>

### Λοιπά Έξοδα Εκμετάλλευσης

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01- 31/12/2022	01/01- 31/12/2021	01/01- 31/12/2022	01/01- 31/12/2021
Απομείωση λοιπών απαιτήσεων	0	137.964		137.964
Απομείωση απαιτήσεων	102.906	364.189		364.189
Απομείωση της αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	0	105.249		105.249
Ζημία από πώληση παγίων	0	149.056		149.056
Λοιπά	42.370	27.368	40.635	26.242
<b>Σύνολο</b>	<b>145.276</b>	<b>783.826</b>	<b>40.635</b>	<b>782.700</b>

### 5.31 Χρηματοοικονομικά Έσοδα – Έξοδα - Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας

#### Χρηματοοικονομικά Έσοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01- 31/12/2022	01/01- 31/12/2021	01/01- 31/12/2022	01/01- 31/12/2021
Έσοδα χρεογράφων	3.108	2.304	3.108	2.304
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	60.787	81.720	60.762	81.720
Έσοδα συμμετοχών	0	0	91.630	121.550
	<b>63.895</b>	<b>84.023</b>	<b>155.500</b>	<b>205.573</b>

#### Χρηματοοικονομικά Έξοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01- 31/12/2022	01/01- 31/12/2021	01/01- 31/12/2022	01/01- 31/12/2021
Τόκοι - έξοδα	1.140.553	699.097	1.030.267	611.981
Λοιπά	235.884	91.016	230.780	78.275
<b>Σύνολο</b>	<b>1.376.437</b>	<b>790.113</b>	<b>1.261.047</b>	<b>690.255</b>

#### Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01- 31/12/2022	01/01- 31/12/2021	01/01- 31/12/2022	01/01- 31/12/2021
Κέρδη από πώληση συμμετοχών και χρεογράφων	193.771	231.757	193.771	231.757
Ζημίες από πώληση συμμετοχών και χρεογράφων	(59.384)	(75.739)	(59.384)	(75.739)
Κέρδη - (Ζημίες) από αποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων	(302.044)	5.247	(302.044)	5.247
	<b>(167.656)</b>	<b>161.265</b>	<b>(167.656)</b>	<b>161.265</b>

### 5.32 Φόρος εισοδήματος

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01- 31/12/2022	01/01- 31/12/2021	01/01- 31/12/2022	01/01- 31/12/2021
Αναβαλλόμενος φόρος έσοδο/(έξοδο)	(73.426)	107.498	(74.186)	109.956
Φόρος εισοδήματος περιόδου	337.308	750.225	303.555	654.681
<b>Σύνολο</b>	<b>263.883</b>	<b>857.723</b>	<b>229.369</b>	<b>764.637</b>

### 5.33 Κέρδη ανά μετοχή

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Αριθμός μετοχών	274.671	274.671	274.671	274.671
<b>Κέρδη/(Ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής</b>	<b>785.099</b>	<b>1.228.739</b>	<b>597.156</b>	<b>1.367.982</b>
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία	274.671	274.671	274.671	274.671
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)</b>	<b>2,8583</b>	<b>4,4735</b>	<b>2,1741</b>	<b>4,9804</b>

### 5.34 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31η Δεκεμβρίου 2022 ήταν 384 και 334 άτομα για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Την 31η Δεκεμβρίου 2021 ο αριθμός των εργαζομένων ήταν 349 και 302 άτομα για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

### 5.35 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας περιλαμβάνουν τα βασικά μέλη της Διοίκησης της Εταιρείας και τα πρόσωπα που ελέγχουν την Εταιρεία, τα στενά συγγενικά τους πρόσωπα, και τις οικονομικές οντότητες που ελέγχονται ή ελέγχονται από κοινού από τα αυτά τα πρόσωπα.

Όλες οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, πραγματοποιούνται ουσιαστικά με όρους ίδιους με εκείνους που ισχύουν για παρόμοιες συναλλαγές με μη συνδεδεμένα μέρη και δεν εμπεριέχουν κίνδυνο υψηλότερο του κανονικού.

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα της μέρη έχουν ως εξής:

#### Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 31/12/2022

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01- 31/12/2022	01/01- 31/12/2021
<b>Αγορές αποθεμάτων και υπηρεσιών από:</b>		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	3.050.063	1.898.545
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	878.167	754.156
<b>Σύνολο</b>	<b>3.928.230</b>	<b>2.652.701</b>
<b>Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών προς:</b>		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	8.367.650	8.554.567
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	44.859	55.726
<b>Σύνολο</b>	<b>8.412.509</b>	<b>8.610.294</b>
<b>Απαιτήσεις από:</b>		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	8.691.581	8.480.193
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	50.130	2.002.746
<b>Σύνολο</b>	<b>8.741.711</b>	<b>10.482.939</b>
<b>Υποχρεώσεις προς:</b>		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	768.533	136.423
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	154.302	39.662
<b>Σύνολο</b>	<b>922.836</b>	<b>176.084</b>
Αμοιβές μελών ΔΣ	352.781	355.406
<b>Σύνολο</b>	<b>352.781</b>	<b>355.406</b>

### 5.36 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπήρξαν γεγονότα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022, που να αφορούν είτε την Εταιρεία είτε τον Όμιλο, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των οικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Οινόφυτα, 9/6/2023

ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΚΡΙΚΟΡ του  
ΛΙΜΠΑΡΕΤ

ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΑΝΟΥΣ του  
ΚΡΙΚΟΡ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Α.  
ΖΑΚΥΝΘΙΝΟΣ

ΝΤΡΟΥΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
του ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Ο Πρόεδρος

Α.Δ.Τ. ΑΒ 224486

Η Αντιπρόεδρος & Διευθύνων

Σύμβουλος

Α.Δ.Τ. ΑΗ 590739

Ο Προϊστάμενος

Λογιστηρίου

ΑΔΤ ΑΒ 314366- Αρ. Αδείας

Ο.Ε.Ε. 15710 Α' ΤΑΞΗ

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Α.Δ.Τ. ΑΚ561440